

## उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.2/508/22  
टोकन क्र. 41202300001613  
दिनांक -30/01/2023

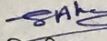
### सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 15AI015710300

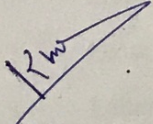
अर्जदार यांनी दिनांक 24/01/2023 रोजी श्रीम. कामना सागर रूपानी, श्री. सागर मनीष रूपानी, पत्ता- बॅ. क्र. ७०, रूम ७ हॉफ पोर्शन उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 15AI015710300 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत वर्षा देवीदास कामलानी उर्फ पंजाबी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

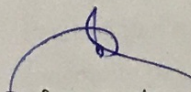
तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.


- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) श्रीम. वर्षा देवीदास कामलानी उर्फ पंजाबी व श्रीम. कामना सागर रूपानी, श्री. सागर मनीष रूपानी यांचे मा. दुय्यम निबंधक उल्हासनगर १ यांच्याकडील नोंदणीकृत केलेले खरेदी खत क्र. ३७३१ दि. २२/०९/२०२२
- ३) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

  
लिपीक.

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 15AI015710300 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. कामना सागर रूपानी, श्री. सागर मनीष रूपानी या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

  
कर निरीक्षक

  
उप-कर निर्धारक व संकलक

  
कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500-10
Receipt No.	123184/1232
Date	12/01/2023
Sign.	

4/2023  
1429

0429

ard No.  
Entry in

9/2022

be  
ce  
in

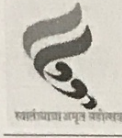




## उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र  
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-४२१ ००३ Dist Thane, Maharashtra  
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-2/508/22  
Reg.No.41202300001613

Date / 2/04/2023  
Sr No. 15/0429

TO,  
Smt. Kamana Sagar Rupani  
Shri Sagar Manish Rupani  
Bk. No. 70 Room 7 Half Portion  
Ulhasnagar- 421001, Dist Thane

**Sub:-** Mutation of Entry as an **Owner** in respect of Property bearing **Sr No. 15/0429**  
of Mpl Assessments Register.

**Ref:** Your Notice Dated. 24/01/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Varsha Devidas Kamlani@Punjabi** under Ward No. **Sr No. 15/0429 Property No. 15AI015710300** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered	NO. 3731	Dt. 22/09/2022
2. Conveyance Deed [CD]	NO. ....	Dt. ....
3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar	NO. ....	Dt. ....
4. Partition deed registered with Registrar of Assurance	NO. ....	Dt. ....
5. Gift deed registered with Registrar of Assurance	NO. ....	Dt. ....
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	NO. ....	Dt. ....
7. Lease deed registered with Registrar of Assurance	NO. ....	Dt. ....
8. Letter of Administration granted by court	NO. ....	Dt. ....
9. Date Certificate of deceased	NO. ....	Dt. ....
10. Possession Letter	NO. ....	Dt. ....
11. Indemnity bond/ Possession Letter	NO. ....	Dt. ....
12. Objection Notice published in the Newspaper namely	NO. ....	Dt. ....
13. Applicant Pratgyaptra	NO. ....	Dt. ....
14. Unregistered Instrument attested or by Notary	NO. ....	Dt. ....

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

*[Signature]*

Assessor & collector of Taxes  
Ulhasnagar Municipal Corporation



*[Signature]*

4/2023  
1429

0429

ard No.  
Entry in

9/2022

be  
ce  
in