

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.2/455/22
टोकन क्र. 41202200022487
दिनांक -26/12/2022

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 14BI021605900

अर्जदार यांनी दिनांक 21/12/2022 रोजी श्री. विनोदभाई विठ्ठलभाई ठंठ, पत्ता- बॅ. ३६८/१५,१६ (पोर्शन), उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 14BI021605900 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत गोपाल एन. लालवानी (एच.यु.एफ.) या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ.....

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

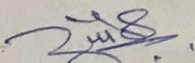
१) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता

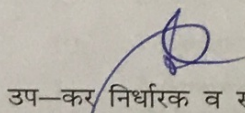
२) श्री. गोपाल एन. लालवानी व श्री. विनोदभाई विठ्ठलभाई ठंठ यांचे मा. दुय्यम निबंधक उल्हासनगर १ यांच्याकडील नोंदणीकृत केलेले खरेदी खत क्र. १४८५/२०२१ दि. ०७/०५/२०२१

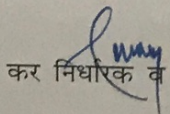
३) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर


लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 14BI021605900 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. विनोदभाई विठ्ठलभाई ठंठ या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक


उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

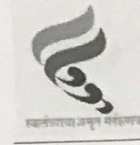
Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	103460
Date	26/12/22
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-४२१ ००३ Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-2/455/22
Reg.No.41202200022487

Remains Portion

Date 26/12/202

Property No. 14BI021605900

TO,
Mr. Vinodbhai Viththalbhai Thanth
Add. Correction - Shop 4, Bk. 368/15,16 (Portion)
Ulhasnagar- 421001, Dist Thane

*RCC Non Resi, 26-Jun-18, 24 Sq Ft
Tew harder Non Resi 26-Jun-18, 702 Sq Ft
Total = 726
Year 2023-24*

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing 14BI021605900 of Mpl Assessments Register.

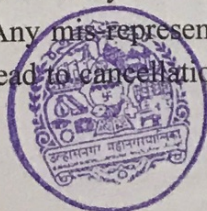
Ref: Your Notice Dated. 21/12/2022

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Gopal N. Lalwani (Huf)** under **Property No. 14BI021605900** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. 1485 | Dt. 07/05/2021 |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. | Dt. |
| 10. Possession Letter | NO. | Dt. |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. | Dt. |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely | NO. | Dt. |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary | NO. | Dt. |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any misrepresentation of fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation