



UMC:TD:UNIT- 2 : 162 :23
Register No. 41202300011926

Date: 14/07/2023
Sr. No. 14/0836

To,
Mr. Vijay Ram Ahuja
Sai Baba Tower Flat No. 502
Ulhasnagar- 421002

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No 14/0836 of Mpl. Assessments Register.
Ref : Your Notice Dated: 05/07/2023

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Ram Deepchand Ahuja** under Ward
No. 14 Prop.No 14BI015660500 as a person primarily liable to Property Tax.
The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following
documents.

1. Copy of sale deed & Index - II Registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
2. Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5. Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7. Release deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8. Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9. Death Certificate of deceased	No.-----	Dt -----
0. Indemnity bond	No. 895	Dt 23/05/2023
1. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Viaks	No.-----	Dt 05/06/2023
2. Registered Will	No.-----	Dt -----
3. Probate of will	No.-----	Dt -----
4. Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
5. Unregistered Instrument attested by Notary	No. 894	Dt 23/05/2023
Release Deed		

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation



उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.2/162/23
टोकन क्र. 41202300011926
दिनांक -06/07/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 14BI015660500

अर्जदार यांनी दिनांक 05/07/2023 रोजी श्री. विजय राम आहुजा, पत्ता- साई बाबा टॉवर, फ्लॉट क्र. ५०२, उल्हासनगर २ मालमत्ता क्र. 14BI015660500 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत राम दिपचंद आहुजा या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

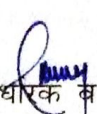
- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करीता
- २) श्रीम. जया प्रदीप मदयानी व श्री. विजय राम आहुजा यांचे नोटरी केलेले रिलीज डीड क्र. ८९४ दि. २३/०५/२०२३
- ३) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. ८९५ दि. २३/०५/२०२३
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र है उल्हास विकास दिनांक ०५/०६/२०२३
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 14BI015660500 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. विजय राम आहुजा या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक


उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name	Charges
Paid Rs.	500 - 00
Receipt No.	135 234/135
Date.	1/07/2023