

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.2/19/23
टोकन क्र. 41202300007049
दिनांक -17/04/2023

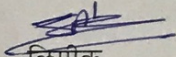
सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 14BI015649300

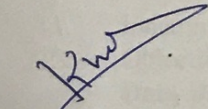
अर्जदार यांनी दिनांक 13/04/2023 रोजी श्री. सुनिल रामचंद तोतानी, पत्ता- महान अपा., फ्लाट क्र. १०६, उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 14BI015649300 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत हरीराम माधवदास या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

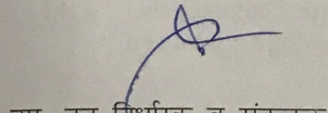
तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

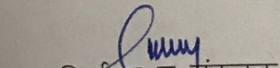
- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. हरीराम माधवदास ईसरानी व श्री. प्रदीप भगवानदास बेहल व श्री. भागचंद लेखराज दोडा यांचे अॅग्रीमेंट फोर सेल दि. ०२/०७/१९९१
- ३) श्री. भागचंद लेखराज दोडा व श्री. चंदर कौटुमल हसिजा यांचे अॅग्रीमेंट फोर सेल दि. १६/०५/१९९५
- ४) श्री. चंदर कौटुमल हसिजा व श्री. सुनिल रामचंद तोतानी यांचे नोटरी अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. २३१ दि. ०८/१०/२०११
- ५) नोटरी हमीपत्र ताबा पावती क्र. ८९ दि. ०८/०४/२०२३
- ६) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. जन खुलासा दिनांक ०७/०४/२०२३
- ७) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर


लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 14BI015649300 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. सुनिल रामचंद तोतानी या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक


उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	12338/2024
Date	24/4
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-2/19/23
Reg.No.41202300007049

Date 24 /04/2023
Sr No. 14/0647

TO,
Shri Sunil Ramchand Totani
Mahan Apt. Flat. 106
Ulhasnagar- 421001 Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing Sr No. 14/0647
of Mpl Assessments Register.

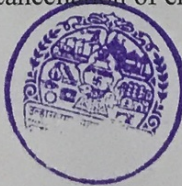
Ref: Your Notice Dated. 13/04/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Hariram Madhavdas** under Ward No. **Sr No. 14/0647**
Property No. 14BI015649300 as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment
book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. | Dt. |
| 10. Possession Letter | NO. | Dt. |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. 89 | Dt. 08/04/2023 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely
Daily Jan Khulasa | NO. | Dt. 07/04/2023 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or
by Notary Agreement For Sale | NO. | Dt. 02/07/1991 |
| | NO. | Dt. 16/05/1995 |
| | NO. 231 | Dt. 08/10/2011 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

o/c
[Signature]