

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.2/475/22
दोकन क्र. 41202300000161
दिनांक -19/01/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 14BI015616700

अर्जदार यांनी दिनांक 03/01/2023 रोजी श्री. कन्हैयालाल कौरोमल वलेच्छा, पत्ता- ऑन प्लॉट सोनार हॉल जवळ, उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 14BI015616700 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत वालुमल टेकनमल या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) श्री. कन्हैयालाल कौरोमल वलेच्छा यांच्या नावे मा. दुय्यम निबंधक उल्हासनगर १ यांच्याकडील नोंदणीकृत केलेले मृत्युपत्र (व्हिल) क्र. ४३०४ दि. ०७/१२/१९९४
- ३) कै. वालुमल टेकनमल वलेच्छा यांचे मृत्यु प्रमाणपत्र दि. १०/०२/२००६
- ४) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 14BI015616700 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. कन्हैयालाल कौरोमल वलेच्छा या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	1067451083
Date	19/01/2023
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-2/475/22
Reg.No.41202300000161

Date 20/01/2023
Sr No. 14/0280

TO,
Shri Kanayalal Kauromal Valechha
On Plot Nr. Sonar Hall
Ulhasnagar- 421001, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing Sr No. 14/0280 of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 03/01/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Valumal Tekanmal** under Ward No. 14/0280 Property No. 14BI015616700 as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-li Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased Valumal Takanmal Valecha | NO. | Dt. 10/02/2006 |
| 10. Registrar will | NO. 4304 | Dt. 07/12/1994 |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. | Dt. |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely | NO. | Dt. |
| 13. Applicant Pratyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary | NO. | Dt. |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation