

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.2/677/23
टोकन क्र. 41202400005244
दिनांक -04/03/2024

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 14AI015662600

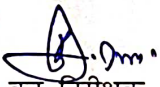
अर्जदार यांनी दिनांक 22/02/2024 रोजी श्रीम. संगिता रामचंद वासवानी, पत्ता- बॅ. क्र. ६३, रूम क्र. ८, अमरदिप अपार्ट., फ्लॉट क्र. ४०१, उल्हासनगर १, मालमत्ता क्र. 14AI015662600 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत अनिल/राकेश मोतीराम अडवानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ

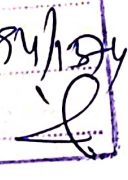
तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करीता
- २) श्री. अनिल मोतीराम अडवानी, श्री. राकेश मोतीराम अडवानी व श्रीम. संगिता रामचंद वासवानी यांचे नोटरी अॅग्रीमेंट फोर सेल दि. ११/०९/२०१४
- ३) श्रीम. संगिता रामचंद वासवानी व श्री. संदीप रामचंद वासवानी यांचे नोटरी बक्षिसपत्र क्र. १२१० दि. २९/०८/२०२०
- ४) श्री. संदीप रामचंद वासवानी व श्रीम. संगिता रामचंद वासवानी व यांचे नोटरी बक्षिसपत्र क्र. १८७० दि. ०४/०९/२०२०
- ५) श्रीम. संगिता रामचंद वासवानी व श्री. संदीप रामचंद वासवानी यांचे नोटरी ताबा पावती क्र. १८७१ दि. ०४/०९/२०२०
- ६) नोटरी हमीपत्र क्र. ६३१ दि. १३/०२/२०२४
- ७) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. उल्हास विकास दिनांक १९/०२/२०२४
- ८) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 14AI015662600 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. संगिता रामचंद वासवानी या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक

Change of Name R. V. Ch...	
Paid Rs.	5000
Receipt No.	15384/24
Date	07/03/2024
Sign	

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 2 : 677:23

Register No. 41202400005244

Date 07/03/2024

Prop. No. 14AI015662600

To,

Mrs. Sangeeta Ramchand Vaswani

Amardeep Apt. Flat no. 401, Bk. No. 63/8

Ulhasnagar- 421001

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Prop. No 14AI015662600 of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 22/02/2024

Madam,

Your name has been entered in place of Mrs. Anil /Rakesh Motiram Advani under Ward No. 14 Prop. No 14AI015662600 as a person primarily liable to Property Tax. The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
2. Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
05. Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7. Lease deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8. Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9. Death Certificate of deceased	No.-----	Dt -----
10. Indemnity bond	No. 631	Dt 06/02/2024
11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Vikas	No.-----	Dt 19/02/2024
12. Registered Will	No.-----	Dt -----
13. Probate of will	No.-----	Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Sale, Gift Deed & Possession Letter	No.	Dt 11/09/2014
	.1210, 1870, 71	29/08/20, 04/09/20

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall notbe construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Anahjion
11-03-2024



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation