

05/12/2022

दस्तावेज क्रमांक : 4749/2022

मोडर्नी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उल्हासनगर कॅम्प क्र.1

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	3500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकरणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3071000
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: उल्हासनगर म.न.पा इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग ई 1/5 मोजे उल्हासनगर-1, ता. उल्हासनगर, जिल्हा ठाणे येथील खोली नं. 473 आणि 474, ब्लॉक नं. ए-79, प्लॉट नं. 73, यावरील बांधकामे मोक्या लकडारी, मधील सदनिका नं. 402, चौथा मजला ज्यांचे क्षेत्र. 497 चौ. फूट.(कार्पेट) आणि ज्यांचे मिडी मध्ये नं. 6582, 6583-ए, 6583-बी (C.T.S. Number : 6582, 6583-A, 6583-B :))
(5) क्षेत्रफळ	1) 497 चौ.फूट
(6) आकरणी किंवा जुही देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-प्रमोद हीरानंद डोडेजा वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं. 1202, माळा नं. - इमारतीचे नाव मोर्लेस्ट्री प्रिजिन्स 10 हीरानंदानी , ब्लॉक नं: हीरानंदानी गार्डन च्या जवळ , रोड नं: पबई, महाराष्ट्र, MUMBAI पिन कोड:-400076 पॅन नं:-AAQPD3042B 2): नाव:-उमेश तोलागम डोडेजा वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: 1303/ मी-थिंग , माळा नं. - इमारतीचे नाव वॉकस्टल, ब्लॉक नं: हीरानंदानी गार्डन च्या जवळ , रोड नं: पबई, महाराष्ट्र, MUMBAI पिन कोड:-400076 पॅन नं. AAQPD1569D
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मनिष महेशनाथ खियाणी वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं: 502, माळा नं: पाचवा मजला , इमारतीचे नाव हिरामागर अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: बंगतराम दरबार , रोड नं: उल्हासनगर , महाराष्ट्र, THANE पिन कोड:-421001 पॅन नं:-EILPK4658H
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	05/12/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/12/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	4749/2022
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	210000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनामाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

१) शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
उल्हासनगर क्र. १.