



15/02/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उल्हासनगर 1

दस्त क्रमांक : 618/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उल्हासनगर कॅम्प क्र.1

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	3080000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3071000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:उल्हासनगर म.न.पा इतर वर्णन : , इतर माहिती: मौजे उल्हासनगर-1,तालुका उल्हासनगर,जिल्हा ठाणे येथील खोली नं. 473 आणि 474,ब्लॉक नं. ए-79,शीट नं. 73,यावरील बांधलेले गौरव लक्झरी,मधील सदनिका नं. 302,तिसरा मजला ज्यांचे क्षेत्र. 497 चौ. फूट.(कार्पेट)आणि ज्यांचे सिटी सर्वे नं. 6582,6583-ए,6583-बी.((C.T.S. Number : 6582, 6583-A, 6583-B. ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 497 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-प्रमोद हीरानंद डोडेजा यांचे तर्फे कुलमुखत्यारधारक श्री. राजेश होलाराम बुधवानी वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: 1202, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सोवेरेईग्र बिल्डिंग नं. 10 हिरानंदान, ब्लॉक नं: हीरनंदानी गार्डन ई ई च्या जवळ, रोड नं: पवई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400076 पॅन नं:-AAQPD3042B 2): नाव:-उमेश तोलाराम डोडेजा यांचे तर्फे कुलमुखत्यारधारक श्री. राजेश होलाराम बुधवानी वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: 1303/ सी-विंग, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: लेक एवेन्यू , ब्लॉक नं: हीरनंदानी गार्डन ई ई च्या जवळ, रोड नं: पवई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400076 पॅन नं:-AAQPD1569D
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-दिशा जगदिश विजलानी वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बॅरेक नं. 63, खोली नं. 14, वसंत राम चौक, रोड नं: उल्हासनगर , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421001 पॅन नं:-BMVBPB1331F 2): नाव:-जगदिश थदाराम विजलानी वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बॅरेक नं. 63, खोली नं. 14, वसंत राम चौक, रोड नं: उल्हासनगर , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421001 पॅन नं:-AJXPB2609Q
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	15/02/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/02/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	618/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	185000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतले ा तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सह दुय्यम निबंधक वर्ग - २
उल्हासनगर क्र. १.