



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उल्हासनगर 1

01/03/2023

दस्ता क्रमांक : 820/2023

नोदणी :

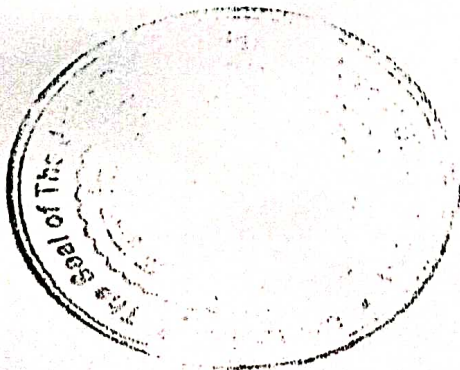
Regn:63m

गावाचे नाव : उल्हासनगर कॅम्प क्र.1

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	5190000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4757000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:उल्हासनगर म.न.पा इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग ई 1/5 मोजे उल्हासनगर-1, तालुका उल्हासनगर,जिल्हा ठाणे येथील खोली नं. 473 आणि 474,ब्लॉक. नं. ए-79,शीट नं. 73,यावरील बांधलेले गौरव लवझरी, मधील सदनिका नं. 201,दुसरा मजला ज्यांचे क्षेत्र. 840 चौ. फूट.(कार्पेट)आणि ज्यांचे सिटी सर्वे नं. 6582,6583-ए,6583-बी.((C.T.S. Number : 6582, 6583-A, 6583-B ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 840 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुतुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-प्रमोद हीरानंद डोडेजा यांचे तर्फे कबुली जबाबा करीता कुलमुखत्यारधारक श्री. राजेश होलाराम बुधवानी वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: 1202, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सोवेरेईग्र बिल्डिंग नं. 10 हिरानंदान, ब्लॉक नं: हिरानंदानी गार्डन च्या जवळ, रोड नं: पवई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400076 पॅन नं:-AAQPD3042B 2): नाव:-उमेश तोलाराम डोडेजा यांचे तर्फे कबुली जबाबा करीता कुलमुखत्यारधारक श्री. राजेश होलाराम बुधवानी वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: 1303/ सी-विंग, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: लेक एवेन्यु, ब्लॉक नं: हिरानंदानी च्या गार्डन जवळ , रोड नं: पवई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400076 पॅन नं:-AAQPD1569D
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विपुल विठ्ठलभाई वालिया वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: 108, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बन्सवानी टावर, ब्लॉक नं: काशराम पुतळा च्या जवळ, रोड नं: उल्हासनगर-3, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421002 पॅन नं:-AURPV8949C 2): नाव:-भगवती विपुल वालिया वय:-22; पत्ता:-प्लॉट नं: 108, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बन्सवानी टावर , ब्लॉक नं: काशराम पुतळा च्या जवळ , रोड नं: उल्हासनगर-3, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421002 पॅन नं:-CMSPV6170J
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	01/03/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	01/03/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	820/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	311400
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



हा दुय्यम निबंधक - २
उल्हासनगर क्र. १