

उल्हासनगर महानगरपालिका

44

उमपा/करवि/यु.2/14/23

टोकन क्र. 41202300007938

दिनांक -27/04/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 13BI018113000

अर्जदार यांनी दिनांक 28/04/2023 रोजी श्री. कुमार जी. विधानी, पत्ता- आबिका टॉवर, १ ला माळा क्र. १०२, उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 13BI018113000 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत गोबिंदराम एस. विधानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता

२) श्री. गोबिंदराम एस. विधानी व श्री. कुमार जी. विधानी यांचे नोटरी केलेले बक्षिसपत्र क्र. २४ दिनांक ०८/०६/२०१६

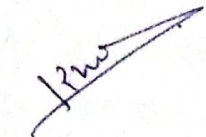
३) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. ४८ दि. २६/०४/२०२३

४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. उल्हास खबरदार दिनांक २३/०४/२०२३

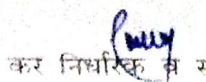
५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

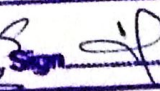

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 13BI018113000 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. कुमार जी. विधानी, या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक


उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500.00
Receipt No.	106622/1262
Date	04-05-2023
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-९७२०९१६ / ९२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-९७२०९०८



No, UMC:TD:UNIT- 2 / 44 / 23

Register No. 41202300007938

Date 04/05/2023

Prop. No. 13BI018113000

To,

Mr. Kumar G. Viddani

Ambika Tower 1st Floor Flat No. 102

Ulhasnagar-421001

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing Prop. No **13BI018113000** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 28/04/2023

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Gobindram S. Vidhani** under Ward No. 13 Prop.No **13BI018113000** as a person primarily liable to Property Tax. The Entry in the assessment book is mutuated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|-----------|---------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 05. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 6/218 | Dt 26/04/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Khabardar | No.----- | Dt 23/04/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Gift | No. 138 | Dt 08/06/2016 |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation