

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि./यु.2/515/22
टोकन क्र. 4120230000284

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार
व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 13.8TC017876100

अर्जदार यांनी दिनांक 19/01/2022 रोजी श्री/श्रीमती. हर्षा प्र. मोलाणी
पत्ता मे.से. मॉर्टे 385, पोर शिपन. 12 309400.151

मालमत्ता क्र. 13.8TC017876100 (जुना क्र. 13/2115) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती मोलाणी हर्षा प्र.
या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ 297 चौरस फूट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल
खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता

- ② श्री. मोलाणी हर्षा प्र. व श्री. हर्षा प्र. मोलाणी
यांचे वसतिगृह
- ③ इ.पि.मि.डी. वॉटर पुरवठा लेट
- ④ पत्रव्युत्पन्न व अनवृत्त दिनांक 19-01-2023
- ⑤ प्रतिकापत्र

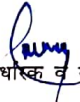
उपरोक्त कादपत्रान्वये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही
संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र. 13.8TC017876100
करीता श्री. हर्षा प्र. मोलाणी अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासुन करणेसाठी शिफारस
करण्यात येत आहे.


(कर निरीक्षक)

उप कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name & Charges	
Paid Rs.	510-00
Receipt No.	108704/108
Date	01-02-2023
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 2 / 515 / 22
Register No. 41202300001276

Date : 6 / 02 / 2023
Sr. No. 13/2115

To,

Mr. Haresh Harbhagwandas Motwani

Metro Market Gr. Floor Shop No. 12, Blk. A-97/581, 582
Ulhasnagar- 421001

Sub : Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **13/2115** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **19/01/2023**

Sir,

Your name has been entered in place of **Mothwani Ghanshamdas B.** under Ward
No. **13** Prop. No **13BI017876100** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|--------------|---------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 206 | Dt 18/01/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Town Darshan | No.----- | Dt 19/01/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Gift Deed & Possession Letter | No. 1656, 57 | Dt 13/12/2022 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation