



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 2 : 418:22

Register No. 41202200021532

Date 20/12/2022

Sr. No. 13/1778

To,

Mrs. Rekha Sudhama Asija

L. D. Apt. 1st Floor Flat No. 103,

Blk. No. 433-B Room No. 8 to 12

Ulhasnagar- 421002

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **13/1778** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **05/12/2022**

Madam,

Your name has been entered in place of **Mr. Kishore Deepchand Asija** under
Ward No. **13** Prop. No **13BI017739300** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|---------------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 421 | Dt 03/12/2022 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Khabardar | No.----- | Dt 05/12/2022 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Gift & Possession Letter | No. 1928, 30 | Dt 27/05/2022 |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the right of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/कर्मि./यु / /

टोकन क्र 41202200021532

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र 133 [017] 39300

अर्जदार यांनी दिनांक 05/12/2022 रोजी श्री/श्रीमती रेखा एस. कादिया

पत्ता प्लॉट डी. 1st फ्लोर 3rd टॉवर. 103 3rd फ्लोर-2

मालमत्ता क्र 133 [017] 39300 (जुना क्र 13 1778) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती किशोर डी. कादिया

या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ 592 चौरस

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राच्या तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2021-22 करीता

२. श्री. किशोर डी. कादिया व श्रीमती रेखा एस. कादिया यांचे लग्नपत्र.

३. इडलिबिलि मज प्रोशेन लेटर नो. दि. 421 दि. 03-12-2022

४. पेपरवुस ड्राफ्ट रु. 29292 दिनांक 05-12-2022

५. पुरविशापत्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नाव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करीता सादर.

(लिपीक)

विषयाव्हा प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मालका कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर

वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही

शेवट नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र 133 [017] 39300

करीता श्री रेखा एस. कादिया अशी नोंद वर्ष 2021-22 पासून करणेसाठी शिफारस

करण्यात येत आहे

(कर निरीक्षक)

उप कर निरीक्षक व सहायक

कर निरीक्षक व सहायक

Change of Name R. V. Charges

Paid Rs. 5000

Receipt No. 103343/1034

2012