

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/सु.2/593/22
दोकन क्र. 41202300003975
दिनांक -28/02/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 13BI015558900

अर्जदार यांनी दिनांक 24/02/2023 रोजी श्री. कुंदन मोहनदास रोहरा, पत्ता- बॅ. ए-८३/४९६-४९८, बॅ. ए-८४/४९९-५००, मोहन पॅलेस, ३ रा माळा, फ्लाट ३०८, उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 13BI015558900 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत दयाल मोहनदास रोहरा या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ.

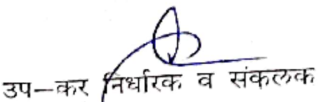
तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

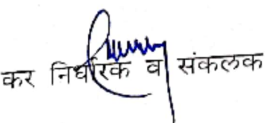
- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. दयाल मोहनदास रोहरा व श्री. कुंदन मोहनदास रोहरा यांचे नोटरी केलेले बक्षिसपत्र क्र. ३६७ दि. ०९/०२/२०२३
- ३) नोटरी हमी पत्र/ ताबा पावती क्र. ७९२ दि. २३/०२/२०२३
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. टाउन दर्शन दिनांक २४/०२/२०२३
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर



लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रांन्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 13BI015558900 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. कुंदन मोहनदास रोहरा या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक


उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	120189
Date	28/02/23
Sign.	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-2/593/22
Reg.No.41202300003975

Date 28/02/2023
Sr No. 13/1311

TO,

Shri Kundan Mohandas Rohra
Bk.A-83/496-498, Bk. A-84/499-500
Mahan Palace 3rd Floor Flat- 308
Ulhasnagar- 421001, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing Sr No. 13/1311
of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 24/02/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Dayal Mohandas Rohra** under Ward No. Sr No. 13/1311 Property No. 13BI015558900 as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. | Dt. |
| 10. Possession Letter | NO. | Dt. |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. 792 | Dt. 23/02/2023 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely
Daily Town Darshan | NO. | Dt. 24/02/2023 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or
by Notary Gift Deed | NO. 367 | Dt. 09/02/2023 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & Collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation



Scanned with OKEN Scanner