



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 2 : 398 :22
 Register No. 41202200020063

Date 11/11/2022
 Sr. No. 13/1101

To,

Mrs. Neelu Prakash Parwani

Lalsheel Apts. Flat No. 402, Blk. A-62/367, 68
 Ulhasnagar- 421002

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Sr. No **13/1101** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 11/11/2022

Madam,

Your name has been entered in place of **Mr. Prakash Chandumal Parwani**
 under Ward No. **13** Prop.No. **13BI015538500** as a person primarily liable to Property
 Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following
 documents.

- | | | |
|---|-----------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered
with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional
officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of
assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of
assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of
assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of
assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 1241 | Dt 01/11/2022 |
| 11. Objection Notice published in the News
paper Namely Ulhas Vikas | No.----- | Dt 11/11/2022 |
| 12. Relgistered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent
court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary
Release Deed | No. 1240 | Dt 01/11/2022 |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not
 be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information
 contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry
 without prejudice to the rights of the corporation against you.



Assessor & collector of Taxes

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमरा / करवि / यु 21 398/22
टोकन नं. 41202200020063

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार
व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत नं. 13BUB15538500

अर्जदार यांनी दिनांक 11/11/2022 रोजी श्री/श्रीमती विष्णु पी. पाळवाणी
पत्ता ला. शि. ला. जवाहर नगर, वर 2, उल्हासनगर-2
मालमत्ता नं. 13BUB15538500 (नुमा नं. 13/1101) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती पुष्पाक्षी पाळवाणी
या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ 383-चौफुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल
खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2021-22 करिता

२. श्री-पुष्पाक्षी पाळवाणी व-भागीनी विष्णु पी. पाळवाणी
यांचे वपरेदीपत्र.

३. इ डिप्लोमा वस जोडणलेट नोटीस 1251 दि. 1-11-2022

४. पेपरवुड उल्हास विकास दिनांक 11-11-2022

५. प्रतिशाळा

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नाव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही

संबंध नाही त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता नं. 13BUB15538500
करीता श्री विष्णु पी. पाळवाणी अशी नोंद वर्ष 2021-22 पासून करणेसाठी शिफारस
करण्यात येत आहे.

(कर निरीक्षक)

उप कर निर्धारक व संचालक

कर निर्धारक व संचालक

Change of Name & V. Charges	
Paid Rs.	50-00
Receipt No.	103366/113
Date	20/11/22
Sign	