

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / करवि. / यु. /

टोकन क्र 41202300003589

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र 1387015520800

अर्जदार यांनी दिनांक 20/02/2023 रोजी श्री/श्रीमती सोनम.प. डोडगा आदर
पत्ता एम. डी. कपिलेश्वर प्लॉट नं. 405 'अ' एम. डी. कपिलेश्वर

मालमत्ता क्र 1387015520800 (जुना क्र 13/) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती सोनम.प. डोडगा
या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ 892 चौफुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल
खालीलप्रमाणे.

१ कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता

- २ श्रीमती सोनम.प. डोडगा व श्री. सचिनदेव बी. रोडगा यांचे
वाटपदपत्र
- ३ श्री. सचिनदेव बी. रोडगा व श्री. महेश एस. पेगावी यांचे
वाटपदपत्र
- ४ श्री. महेश एस. पेगावी व श्रीमती सोनम.प. डोडगा आदर
यांचे वाटपदपत्र
- ५ इडिफिकेशन वॉल्यूमेशन सेट नोंदवहीत 2018 दि. 15-12-2018
- ६ पेगवॉल्यूमेशन वॉल्यूमेशन दिनांक 19-12-2013
- ७ मालमत्ता

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनापा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही
संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र 1387015520800
करीता श्री सोनम.प. डोडगा आदर अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासुन करणेसाठी शिफारस
करण्यात येत आहे.

(कर निरीक्षक)

उप कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	120422/mos
Date.	18/03
Sign.	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 2 : 581 :22
Register No. 41202300003589

Date : 17/03/2023
Sr. No. 13/0916

To,

Miss Sonam Manoharlal Dodeja

Mrs. Rekha Manoharlal Dodeja

Happy Home Apts. Flat No. 405,
Bk. No. A-86 Room No. 515, 516
Ulhasnagar- 421001

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No 13/0916 of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 20/02/2023

Madam,

Your name has been entered in place of **Mrs. Jyoti R Swani N. Bhojwani** under
Ward No. 13 Prop.No **13BI015520800** as a person primarily liable to Property Tax. The
Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
2. Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5. Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7. Release deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8. Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9. Death Certificate of deceased	No.-----	Dt -----
10. Indemnity bond	No. 2076	Dt 15/02/2023
11. Objection Notice published in the News paper Namely Town Darshan	No.-----	Dt 19/02/2022
12. Registered Will	No.-----	Dt -----
13. Probate of will	No.-----	Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Sale & Possession Letter	No.-----	Dt 11/03/2008
	869, 311, 14	28/12/11, 31/01/23

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of the Corporation against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation