

# उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.2/76/23  
टोकन क्र. 41202300007670  
दिनांक -27/04/2023

## सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 13BI015511100

अर्जदार यांनी दिनांक 25/04/2023 रोजी श्रीम. अंजु गोप बेलानी, श्री. धिरज गोप बेलानी, पत्ता— स्नेह दिप अर्पा., बॅ. ए-७३, ४ था माळा, फ्लॉट २१५, उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 13BI015511100 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत ईश्वरीबाई कामरा या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्रीम. ईश्वरीबाई भगवानदास कामरा व श्रीम. सुलोचना बलराम गोरेजा यांचे अॅग्रीमेंट फोर सेल दिनांक १७/०३/१९९५
- ३) श्रीम. सुलोचना बलराम गोरेजा व श्रीम. अंजु गोप बेलानी, श्री. धिरज गोप बेलानी यांचे नोटरी अॅग्रीमेंट फोर सेल दिनांक ०३/०४/२००७
- ४) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. २१८ दि. १५/०४/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. उल्हास विकास दिनांक २३/०४/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

## लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 13BI015511100 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. अंजु गोप बेलानी, श्री. धिरज गोप बेलानी या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

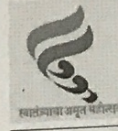
कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	131810/131A
Date	21/06/23
Sign	





**उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग**  
**ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.**  
 मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र  
 Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra  
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



UMC:TD:UNIT- 2 : 76 :23  
 Register No. 41202300007670

Date : 01/06/2023  
 Sr. No. 13/0819

To,  
**Mrs. Anju Gope Belani**  
**Mr. Dhiraj Gope Belani**  
 Sneh Deep Apt. 4<sup>th</sup> Floor Flat No. 215,  
 Bk. A-73 Ulhasnagar- 421001

**Sub :** Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing  
 Sr. No **13/0819** of Mpl. Assessments Register.

**Ref :** Your Notice Dated: **25/04/2023**

Madam /Sir,

Your name has been entered in place of **Mrs. Ishwaribai Kamra** under Ward No.  
**13** Prop. No. **13AI015511100** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
2. Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5. Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7. Release deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8. Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9. Death Certificate of deceased	No.-----	Dt -----
10. Indemnity bond	No. <b>744</b>	Dt <b>19/04/2023</b>
11. Objection Notice published in the News paper Namely <b>Ulhas Vikas</b>	No.-----	Dt <b>23/04/2023</b>
12. Registered Will	No.-----	Dt -----
13. Probate of will	No.-----	Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement For Sale	No.-----	Dt <b>17/03/1995</b>

**24/04/2007**

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes  
 Ulhasnagar Municipal Corporation