

उल्हासनगर महानगरपालिका

428

उमपा/करवि/यु.2/428/22

टोकन क्र. 41202200021493

दिनांक - 12/12/2022

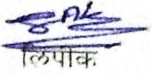
सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 13BI015499100

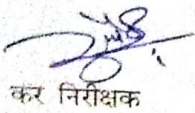
अर्जदार यांनी दिनांक 05/12/2022 रोजी श्री. राजकुमार धरमदास गोपलानी, पत्ता- रामा अपार्टमेंट, फ्लाट 406, उल्हासनगर 1 मालमत्ता क्र. 13BI015499100 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत कविता श्रीचंद कंजवानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांना तपशिल खालीलप्रमाणे.

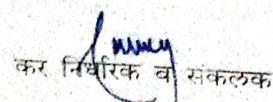
- 1) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2021-22 करीता
- 2) श्रीम. कविता श्रीचंद कंजवानी व श्री. विकास श्रीचंद कंजवानी यांचे नोटरी अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. 825 दि. 13/06/2023
- 3) श्री. विकास श्रीचंद कंजवानी व श्री. राजकुमार धरमदास गोपलानी यांचे नोटरी अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. 2576 दि. 29/08/2022
- 4) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती क्र. 200 दि. 02/12/2022
- 5) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. उल्हास खबरदार दिनांक 08/12/2022
- 6) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर


लिपिक

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 13BI015499100 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. राजकुमार धरमदास गोपलानी या नावाची नोंद वर्ष 2022-23 पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	572.00
Receipt No.	103261/1032
Date	02/12/22
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-2/48/22
Reg.No.41202200021493

Date 12/12/2022
Sr No. 13/0699

TO,
Shri Rajkumar Dharamdas Goplani
Rama Apartment Flat-506
Ulhasnagar- 421001, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing Sr No. 13/0699 of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 05/12/2022

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Kavita Srichand Kanjwani** under Ward No. 13/0699 **Property No. 13BI015499100** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1. Copy of sale deed & Index-II Registered	NO.	Dt.
2. Conveyance Deed [CD]	NO.	Dt.
3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar	NO.	Dt.
4. Partition deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
5. Gift deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	NO.	Dt.
7. Lease deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
8. Letter of Administration granted by court	NO.	Dt.
9. Date Certificate of deceased	NO.	Dt.
10. Possession Letter	NO.	Dt.
11. Indemnity bond/ Possession Letter	NO. 200	Dt. 02/12/2022
12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Ulhas Kabardar	NO.	Dt. 04/12/2022
13. Applicant Pratgyaptra	NO.	Dt.
14. Unregistered Instrument attested or by Notary Agreement For Sale	NO. 425	Dt. 13/08/2013
	NO. 2578	Dt. 29/04/2022

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. This is representation of fraudulent information contained in the notice given by you would amount to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes