



No. UMC:TD:UNIT- 2 : 621 :22
Register No. 41202300005075

Date 12/03/2023
Sr. No. 13/0690

To,
Mrs. Raju Manik Rajsinghani
Rama Apartment Flat No. 402,
Ulhasnagar- 421001

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **13/0690** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **15/03/2023**

Madam,

Your name has been entered in place of **Lachhman Sunderdas Makhija /Komal Lachhman Makhija** under Ward No. **13** Prop. No. **13BI015498200** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|-----------------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 589 | Dt 10/03/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Town Darshan | No.----- | Dt 14/03/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Sale & Possession Letter | No. 1298, 1300 | Dt 15/03/2022 |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation



उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/सु.2/621/22
टोकन क्र. 41202300005075
दिनांक -16/03/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 13BI015498200

अर्जदार यांनी दिनांक 15/03/2023 रोजी श्री. राजु माणिक रिजसिंधानी, पत्ता- रामा अपार्टमेंट, फ्लॅट-४०२, उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 13BI015498200 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत लछमण सुंदरदास माखिजा/कोमल लछमण माखिजा या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. लछमण सुंदरदास माखिजा, श्रीम. कोमल लछमण माखिजा व श्री. राजु माणिक रिजसिंधानी यांचे नोटरी अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. १२९८ दि. १५/०३/२०२२
- ३) श्री. लछमण सुंदरदास माखिजा, श्रीम. कोमल लछमण माखिजा व श्री. राजु माणिक रिजसिंधानी यांचे नोटरी ताबा पावती क्र. १३६० दि. १५/०३/२०२२
- ४) नोटरी हमीपत्र क्र. ५८९ दि. १०/०३/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. टाउन दर्शन दिनांक १४/०३/२०२२
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 13BI015498200 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. राजु माणिक रिजसिंधानी या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	508/-
Receipt No.	120513/24
Date	24/03/23
Sign	[Signature]