



उल्हासनगर महानगरपालिका
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION
मालमत्ता कर विभाग

Ward Name	13	UPIC	150
Property Number	13BI015471300	Usage Type Class	Shop
Owner Name	SHASHI INDERLAL ROCHLANI/ PRAVEEN RAM CHABRIA/ RAVI INDERLAL ROCHLANI/		
Occupier Name	- - -		
Address	BK NO. A-63, ROOM NO.377, ASHIRWAD BHAVAN, GANESH NAGAR, NEAR NANA NANI PARK, ULI		

Construction Type	Room Type	Usage Type	Carpet Area	Assessment Year	Rate	ALV	RV
RCC	Not Stated	Non-Resi	1226.96	01/04/2022	2.93	43140	38826
TG	Not Stated	Non-Resi	93.72	01/04/2022	2.64	2969	2672
RCC	Not Stated	Non-Resi	1209.17	01/04/2022	2.93	42514	38263
RCC	Not Stated	Non-Resi	1209.17	01/04/2022	2.93	42514	38263
RCC	Not Stated	Non-Resi	193.90	01/04/2022	2.93	6818	6136
TG	Not Stated	Non-Resi	558.20	01/04/2022	2.64	17684	15916
AC-Sheet	Not Stated	Non-Resi	420.03	01/04/2022	1.75	8821	7939
				4911.15	Residential RV		0
					Non-Residential RV		148015
					Total RV		148015

अ. क्र	करांचे तपशील	करांचे दर		एकूण रक्कम
(१)	सर्व साधारण कर	28%		41444
(२)	महानगरपालिका शिक्षण कर	5%		7401
(३)	मलप्रवाह कर	7%		10361
(४)	पथ कर	8%		11841
(५)	वृक्ष कर	0.5%		740
(६)	पाणीपुरवठा लाभ कर	5%		7401
(७)	मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3%		4440
(८)	शासकीय शिक्षण कर	Residential - 0%	Non-Residential - 12%	17762
(९)	शासकीय रोजगार हमी कर	3%		4440
(१०)	मोठ्या निवासी जागेवरील कर	NA		0
(११)	पाणी पट्टी (प्रति महिना)	NA		0
(१२)	विशेष साफ सफाई कर			0
(१३)	अग्निशमन सेवा कर	2%		2960
(१४)	उपयोगकर्ता शुल्क			945
(१५)	अनाधिकृत बांधकाम शास्ती			150974
				260709

कर निरीक्षक
(वार्ड क्र.)
उल्हासनगर महानगरपालिक

उप- कर निर्धारक व संकलक
युनिट क्र. _____
उल्हासनगर महानगरपालिक

कर निर्धारक व संकलक
उल्हासनगर महानगरपालिक

उप-आयुक्त (कर)
उल्हासनगर महानगरपालिक