



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-2/439/22

Reg.No.41202200021902

Date 23/12/2022

Sr No. 13/0269

TO,

Smt. Sheela Rameshchandra Bora

Bk. 427 Room No. 7 Nr. Nirankari Hall

Ulhasnagar- 421001, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing **Sr No. 13/0269** of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 12/12/2022

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Rameshchandra Hiralal** under Ward No. 13/0269 **Property No. 13BI015461400** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1. Copy of Release deed & Index-Ii Registered	NO. 4842	Dt. 09/12/2022
2. Conveyance Deed [CD]	NO.	Dt.
3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar	NO.	Dt.
4. Partition deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
5. Gift deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	NO.	Dt.
7. Lease deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
8. Letter of Administration granted by court	NO.	Dt.
9. Date Certificate of deceased	NO.	Dt.
10. Possession Letter	NO.	Dt.
11. Indemnity bond/ Possession Letter	NO.	Dt.
12. Objection Notice published in the Newspaper namely	NO.	Dt.
13. Applicant Pratgyaptra	NO.	Dt.
14. Unregistered Instrument attested or by Notary	NO.	Dt.

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any misrepresentation of fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु 2/439/22
टोकन क्र. 41202200021902
दिनांक -12/12/2022

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 13BI015461400

अर्जदार यांनी दिनांक 12/12/2022 रोजी श्रीम. शीला रमेशचंद्र बोरा, पत्ता- बॅ. ४२७, रुम क्र. ७, निरंकारी हॉल जवळ, उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 13BI015461400 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत रमेशचंद्र हिरालाल या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२१-२२ करीता

२) श्री. संजय रमेशचंद्र बोरा, श्री. सुनिल रमेशचंद्र बोरा, श्रीम. कल्पना पुनीत बचानी व श्रीम. शीला रमेशचंद्र बोरा यांचे मा. दुय्यम निबंधक उल्हासनगर १ यांच्याकडील नोंदणीकृत केलेले रिलीज डीड क्र. ४८४२ दि. ०९/१२/२०२२

३) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर


लिपिक

उपरोक्त कागदपत्रांवरून मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 13BI015461400 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. शीला रमेशचंद्र बोरा या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Change	
Paid Rs.	510.00
Receipt No.	10342/1135
Date	23/12/22