

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.2/448/22

टोकन क्र. 41202200022026

दिनांक -22/12/2022

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 13BI015458600

अर्जदार यांनी दिनांक 12/12/2022 रोजी श्रीम. नंदा राम मोरे, श्री. पुंडलिककिसन मोरे, श्री. बाळु किसन मोरे, पत्ता- बॅ. ए ७९ समोर, ऑन प्लॉट, उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 13BI015458600 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत रामकिसन मोरे या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. गणेश राम मोरे, श्री. मनोज राम मोरे, श्री. रमेश राम मोरे व श्रीम. नंदा राम मोरे, श्री. पुंडलिक किसन मोरे, श्री. बाळु किसन मोरे यांचे नोटरी केलेले रिलीज डीड क्र. १०१३ दि. ०८/१२/२०२२
- ३) कै. रामकिसन मोरे यांचे मृत्यु प्रमाणपत्र दि. ०६/११/१९९५
- ४) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती क्र. १०१४ दिनांक ०८/१२/२०२२
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. बित्तंबातमी दिनांक १०/१२/२०२२
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 13BI015458600 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. नंदा राम मोरे, श्री. पुंडलिककिसन मोरे, श्री. बाळु किसन मोरे या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of	...
Paid Rs.	500 70
Receipt No.	105861115
Date	02/12/2022
Sign	...



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



02/01/2023

No. UMC:TD:UNIT- U-2/448/22
Reg.No.41202200022026

Date /12/2022
Sr No. 13/0235

TO,
Smt. Nanda Ram More
Shri Pundalik Kisan More
Shri Balu Kisan More
Opp. Bk. A 79 On Plot
Ulhasnagar- 421001, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing **Sr No. 13/0235** of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 12/12/2022

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Ramkisan More** under Ward No. 13/0235 Property No. 13BI015458600 as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased Ramkisan More | NO. | Dt. 06/11/1995 |
| 10. Possession Letter | NO. | Dt. |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. 1014 | Dt. 08/12/2022 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Bittbhatmi | NO. | Dt. 10/12/2022 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary Release Deed | NO. 1013 | Dt. 08/12/2022 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any misrepresentation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

Ramkisan