

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / करवि / यु 21504/22

टोकन क्र 41202300001422

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र 13AT021953200

अर्जदार यांनी दिनांक 20/01/2022 रोजी श्री/श्रीमती अश्विनीकुमार बी. अग्रहरी कोदेसी

पत्ता एच/१०० मालमत्ता पिकी अग्रहरी 35X-100AT 7

मालमत्ता क्र 13AT021953200 (जुना क्र —) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती अश्विनी कोदेसी

या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ 102 चौरस फूट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता

② श्री. अश्विनी कोदेसी व श्री. अश्विनीकुमार बी. अग्रहरी कोदेसी यांचे स्वदेदीपत.

③ इडिफिकेशन फ्लॉर प्लॅन सेट नोटीस. 60 दि. 19-01-2022

④ पेपरवर्क विल बावली दिनांक 21-01-2022

⑤ प्रतिज्ञापत्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाल्य करिता सादर.

(लिपीक)

विषयाविल प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनुष्य कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र 13AT021953200 करिता श्री. अश्विनीकुमार बी. अग्रहरी कोदेसी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


(कर निरीक्षक)

उप कर निरीक्षक व संकलक

कर निरीक्षक व संकलक

Change of No.	718795
Paid Rs.	50/-
Receipt No.	1062631088
Date	24/01/2022
Sign	



ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

उल्हासनगर महानगरपालिका



दुरध्वनी क्र. 95251-2720116 /

125

विस्तार क्र. 238

फॅक्स क्र. 2720104

No. UMC: TD: UNIT- 02/502/2022

Date : 24/01/2023

Token No. 41202300001422

SR. NO. 13A1021953200

SHRI. ANILKUMAR BABULAL AGRHARI.

SMT. BHARTI ANIL AGRHARI.

OPP BLK A-100 NR. PINKY APT ULHASNAGAR-1..

Sub: Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No. **13A1021953200** of Mpl. Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated **20/01/2023**

Your name has been entered in place of **SHRINAVIN MOHANDAS RAJPAL.** Ward No **13**
Prop. **NO 13A1021953200** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is matured on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|-----------------|----------------------|
| 1. Copy of sale Agreement & Index – II Registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No ----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased Shri./Smt. | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond / Affidavit Relinquishment of rights / Possession Letter | No. 060 | Dt 19/01/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely WITT BATMI | No.----- | Dt 21/01/2023 |
| 12. Registered Will | No. ----- | Dt.----- |
| 13. Probate of will | No. ----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No. ----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No. 0171 | Dt 04/07/2022 |

AGREEMENT FOR SALE

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation