

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / करवि / यु 2/476/22

टोकन क्र. 41202300000185

दिनांक - 10/01/2023

सादर -

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 12BI020275800

अर्जदार यांनी दिनांक 03/01/2023 रोजी श्री. राजकुमार असुदोमल छात्रिया, पत्ता- धिरज टॉवर, तळ मजला, शॉप क्र. ७ (पोर्शन) उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 12BI020275800 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत विद्या जिवतराम कुकरेजा या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

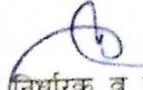
तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्रीम. विद्या जिवतराम कुकरेजा व श्री. राजकुमार असुदोमल छात्रिया यांचे नोटरी केलेले अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. २१९८ दि. १३/११/२०१८
- ३) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती क्र. ९५ दि. १२/१२/२०२२
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. जनखुलासा दिनांक १५/१२/२०२२
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रांन्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 12BI020275800 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. राजकुमार असुदोमल छात्रिया या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक


उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	518-10
Receipt No.	1062661083
Date	24/1/2023
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-2/476 /22
Reg.No.41202300000185

Date 24/01/2023
Sr No. 12/0696

TO,
Shri Rajkumar Assudomal Chhabria (Huf)
Dheeraj Tower Ground Floor Shop No. 7 (Portion)
Ulhasnagar- 421001, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing Sr No. 12/0696 of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 03/01/2022

Sir/Madam,

- Your name has been entered in place of **Vidya Jiwatram Kukreja** under Ward No. 12/0696 **Property No. 12B1020275800** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. | Dt. |
| 10. Possession Letter | NO. | Dt. |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. 95 | Dt. 12/12/2022 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Jankhulasa | NO. | Dt. 15/12/2022 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary Agreement For Sale | NO. 2198 | Dt. 13/11/2018 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor &  Collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

