



UMC:TD:UNIT- 2 : 614 :22
Register No. 41202300004849

Date 12/04/2023
Sr. No. 12/2857

To,

Mr. Vikas Kailash Singh

Karma Palace Shop No. 2, Bk. No. 408
Ulhasnagar- 421001

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No. **12/2847** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **14/03/2023**

Sir,

Your name has been entered in place of **Holder** under Ward No. **12** Prop.No.
12BI018009500 as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
2. Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5. Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7. Release deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8. Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9. Death Certificate of deceased	No.-----	Dt -----
10. Indemnity bond	No. 625	Dt 14/03/2023
11. Objection Notice published in the News paper Namely Jan Khulasa	No.-----	Dt 13/03/2023
12. Registered Will	No.-----	Dt -----
13. Probate of will	No.-----	Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by Notary	No.-----	Dt 06/05/1996
Agreement for Sale & Possession Letter	-----	15/05/97, 19/03/12
	2067, 2069	15/02/2023

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.2/614/22
टोकन क्र. 41202300004849
दिनांक -15/03/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 12BI018009500

अर्जदार यांनी दिनांक 14/03/2023 रोजी श्री. विकास कैलास सिंग, पत्ता- कर्मा पॅलेस, बॅ. क्र. ४०८, रूम क्र. १/२, शॉप क्र. २, उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 12BI018009500 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत होल्डर या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

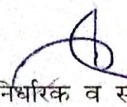
- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. सिरूमल गोविंदराम हरजानी व श्री. परसो नारूमल डेरा यांचे अॅग्रीमेंट फोर सेल दि. ०६/०५/१९९६
- ३) श्री. परसो नारूमल डेरा व श्रीम. भावना रमेशलाल झुरानी यांचे अॅग्रीमेंट फोर सेल दि. १५/५/१९९७
- ४) श्रीम. भावना रमेशलाल झुरानी व श्रीम. कोमल अनिलकुमार खत्री यांचे नोटरी अॅग्रीमेंट फोर सेल दि. १९/०३/२०१२
- ५) श्रीम. कोमल अनिलकुमार खत्री व श्री. विकास कैलास सिंग यांचे नोटरी अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. २०६७ दि. १५/०२/२०२३
- ६) श्रीम. कोमल अनिलकुमार खत्री व श्री. विकास कैलास सिंग यांचे नोटरी ताबा पावती क्र. २०६९ दि. १५/०२/२०२३
- ७) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. ६२४ दि. १४/०३/२०२३
- ८) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. जन खुलासा दिनांक १३/०३/२०२३
- ९) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 12BI018009500 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. विकास कैलास सिंग, या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.



कर निरीक्षक


उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	123205/23
Date	12/04/23
Sign	