

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु 2/161/23
टोकन क्र. 41202300011891
दिनांक -06/07/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 12B1017721600

अर्जदार यांनी दिनांक 04/07/2023 रोजी श्री. हरेश कन्हैयालाल नारंग, पत्ता- साई हरी दर्शन अर्पा, 3 रा माळा, फ्लॉट क्र. 302, प्लॉट क्र. यु-1, 122, पोस्ट ऑफिस जवळ, गोल मैदान, उल्हासनगर 1 मालमत्ता क्र. 12B1017721600 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत प्रकाश के./नितु पी. नारंग या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- 1) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2023-24 करिता
- 2) श्री. प्रकाश कन्हैयालाल नारंग, श्रीम. नितु प्रकाश नारंग व श्री. हरेश कन्हैयालाल नारंग यांचे नोटरी केलेले बक्षिसपत्र दि. 12/10/2020
- 3) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. दि. /07/2023
- 4) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. उल्हास खबरदार दिनांक 02/07/2023
- 5) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 12B1017721600 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. हरेश कन्हैयालाल नारंग या नावाची नोंद वर्ष 2023-24 पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Man & V Charges	
Paid Rs.	518-0
Receipt No.	135232/BS3
Date	14/07/23
Sign	[Signature]



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



UMC:TD:UNIT- 2 : 161 :23
Register No. 41202300011891

Date : 14/07/2023
Sr. No. 12/2420

To,

Mr. Haresh Kanayalal Narang

Sai Hari Darshan Apt. 3rd Floor Flat No. 302,
Plot No. U-1& 122, Nr. Post Office, Goal Maidan
Ulhasnagar- 421001

Sub : Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **12/2420** of Mpl. Assessments Register.
Ref : Your Notice Dated: **04/07/2023**

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. /Mrs. Prakash K. /Neetu P. Narang**
under Ward No. **12** Prop.No **12BI017721600** as a person primarily liable to Property
Tax.

The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following
documents.

- | | | |
|--|------------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 15/13 | Dt 01/07/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Khabardar | No.----- | Dt 02/07/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement Gift | No.----- | Dt 12/12/2010 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation