

उमपा/करवि/यु 2/207/23
टोकन क्र. 41202300013452
दिनांक - 09/08/2023

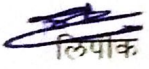
सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 12BI015389700

अर्जदार यांनी दिनांक 03/08/2023 रोजी श्रीम. रिया किशोर डोडेजा, पत्ता- गोविंदा अर्पा., ब. ४०७, रुम १२, ७ वा माळा, फ्लाट क्र. ७०४, उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 12BI015389700 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत दिपा गोपालदास हिंगोरानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

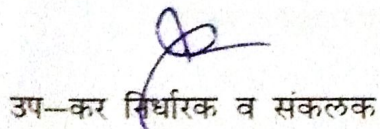
तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करिता
- २) श्रीम. दिपा गोपालदास हिंगोरानी व श्री. कमल गोपालदास हिंगोरानी यांचे नोटरी केलेले बक्षिसपत्र क्र. १०७३ दि. २०/०३/२०१४
- ३) श्रीम. दिपा गोपालदास हिंगोरानी व श्री. कमल गोपालदास हिंगोरानी यांचे नोटरी केलेले ताबा पावती क्र. १०७४ दि. २०/०३/२०१४
- ४) श्री. कमल गोपालदास हिंगोरानी व श्री. दिनेश के. तोतानी यांचे नोटरी केलेले अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. ७७९८ दि. २८/०८/२०१४
- ५) श्री. दिनेश के. तोतानी व श्रीम. रिया किशोर डोडेजा यांचे नोटरी केलेले अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. ५४३ दि. ०६/०७/२०१८
- ६) नोटरी हमीपत्र/ताबापावती क्र. ८६९ दि. ३१/०७/२०२३
- ७) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. ~~जन्म खुरासा~~ दिनांक ०३/०८/२०२३ ~~पिल्लेबातली~~
- ८) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर


लिपिक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 12BI015389700 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. रिया किशोर डोडेजा या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक


उप-कर निर्धारक व संकलक

Change of Name & V. Charges	
No. Rs.	5000
Receipt No.	138186/1382
E. No.	1008
	213



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-४२१ ००३ Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४

No. UMC:TD:UNIT- U-2/ 2०७/23
Reg.No.41202300013452

Date } ०/08/2023
Sr No. 12/1856

TO,
Mrs. Riya Kishore Dodeja
Govinda Apts. Bk. 407 Room 12
7th Floor Flat No. 704
Ulhasnagar- 421001 Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing Sr No. 12/1856 of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 03/08/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Deepa Gopaldas Hingorani** under Ward No. **Sr No. 12/1856 Property No. 12B1015389700** person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|---------------------------------|--|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. 1074 | Dt. 20/03/2014 |
| 10. Possession Letter | NO. 869 | Dt. 31/07/2023 |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. 273 | Dt. 19/07/2023 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Bittbhatmi | NO. | Dt. 20/07/2023 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary Agreement For Sale | NO. 1073
NO. 7798
NO. 543 | Dt. 20/03/2014
Dt. 28/08/2014
Dt. 06/07/2018 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation