

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.2/160/23
टोकन क्र. 41202300011881
दिनांक -06/07/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 12BI015338200

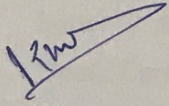
अर्जदार यांनी दिनांक 04/07/2023 रोजी श्रीम. लक्ष्मी रमेश मुलानी, पत्ता- पाली हिल अर्पा., फ्लॉट क्र. ६०६, उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 12BI015338200 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत माया एच. मिरचंदानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

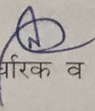
तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

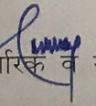
- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करिता
- २) श्रीम. नितु रमेशलाल काच्छेला व श्रीम. लक्ष्मी रमेश मुलानी यांचे नोटरी केलेले अॅग्रीमेंट फोर सेल दि. ०२/०७/२००३
- ३) श्रीम. नितु रमेशलाल काच्छेला व श्रीम. लक्ष्मी रमेश मुलानी यांचे नोटरी केलेले ताबा पावती दि. ०२/०७/२००३
- ४) नोटरी हमीपत्र क्र. २०६ दि. २८/०६/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. टाउन दर्शन दिनांक ११/०६/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 12BI015338200 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. लक्ष्मी रमेश मुलानी या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक


उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name F. V. Charges	
Paid Rs.	510/-
Receipt No.	135185/1352
Date.	13/07/2023
Sign.	



UMC:TD:UNIT- 2 : 160 :23
Register No. 41202300011881

Date : 15/07/2023
Sr. No. 12/1327

To,
Mrs. Laxmi Ramesh Mulani
Palli hill Apt. Flat No. 606
Ulhasnagar- 421001

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No 12/1327 of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 04/07/2023

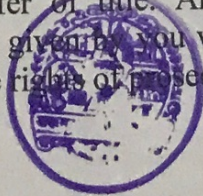
Madam,

Your name has been entered in place of **Mrs. Maya H. Mirchandani** under Ward
No. 12 Prop.No **12BI015338200** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following
documents.

1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
2. Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5. Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7. Release deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8. Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9. Death Certificate of deceased	No.-----	Dt -----
10. Indemnity bond	No. 206/2023	Dt 28/06/2023
11. Objection Notice published in the News paper Namely Town Darshan	No.-----	Dt 11/06/2023
12. Registered Will	No.-----	Dt -----
13. Probate of will	No.-----	Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Sale & Possession Letter	No.-----	Dt 02/07/2003

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not
be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information
contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry
without prejudice to the right of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

[Signature]