

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/सु.2/457/22
टोकन क्र. 41202200022613
दिनांक -02/01/2023

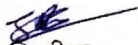
सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 12BI015334700

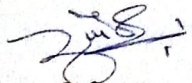
अर्जदार यांनी दिनांक 22/12/2022 रोजी श्री. योगेश तहीलराम सुगंद, श्रीम. अनिका योगेश सुगंद, पत्ता- साधु वासवानी टॉवर, शॉप - ५, उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 12BI015334700 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत तहीलराम विशीनदास सुगंद या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

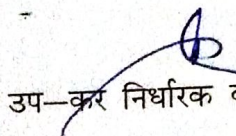
तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

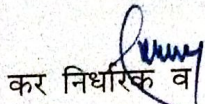
- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. तहीलराम विशनदास/विशीनदास सुगंद उर्फ सुगंद व श्री. योगेश तहीलराम सुगंद, श्रीम. अनिका योगेश सुगंद यांचे नोटरी बक्षिसपत्र क्र. ९०१ दि. १२/१२/२०२२
- ३) श्री. तहीलराम विशनदास/विशीनदास सुगंद उर्फ सुगंद व श्री. योगेश तहीलराम सुगंद, श्रीम. अनिका योगेश सुगंद यांचे नोटरी ताबा पावती क्र. ९०२ दि. १२/१२/२०२२
- ४) नोटरी हमी पत्र क्र. ९०३ दिनांक १२/१२/२०२२
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. वित्तबातमी दिनांक १६/१२/२०२२
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर


लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 12BI015334700 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. योगेश तहीलराम सुगंद, श्रीम. अनिका योगेश सुगंद या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक


उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name	arges
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	106162/1082
Date	18/01/2023
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-2/45722
Reg.No.41202200022613

Date 18/01/2023
Sr No. 12/1291

3

TO,
Mr. Yogesh Tahliram Sugand
Mrs. Anika Yogesh Sugand
Sadhu Vaswani Tower Shop- 5
Ulhasnagar- 421001, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing **Sr No. 12/1291** of Mpl Assessments Register.

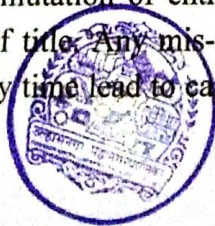
Ref: Your Notice Dated. 22/12/2022

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Tahalram Vishindas Sugand** under Ward No. **12/1291** **Property No. 12BI015334700** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. | Dt. |
| 10. Possession Letter | NO. 902 | Dt. 12/12/2022 |
| 11. Indemnity bond | NO. 903 | Dt. 12/12/2022 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Bittbhatmi | NO. | Dt. 16/12/2022 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary Gift Deed | NO. 901 | Dt. 12/12/2022 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation