

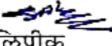
सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 12BI015325200

अर्जदार यांनी दिनांक 14/03/2023 रोजी श्री. सुनिल जेठानंद भाटिया, पत्ता- सोना अर्पा., बॅ. ए/३९/२२९,२३०,२३१,२३२, ६ वा माळा, फ्लाट क्र. ६०८, उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 12BI015325200 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत कांता जेठानंद भाटिया या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

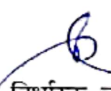
- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) कै. जेठानंद हिरानंद भाटिया यांचे मृत्यु दि. १७/०५/२०१०
- ३) कै. कांता जेठानंद भाटिया यांचे मृत्यु दि. १८/०९/२०२०
- ४) श्रीम. दिव्या बी. सेदानी व श्री. सुनिल जेठानंद भाटिया यांचे नोटरी रिलीज डीड क्र. २६७ दि. ०१/०३/२०२३
- ५) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. २६८ दि. ०१/०३/२०२३
- ६) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. बित्तबातमी दिनांक ११/०३/२०२३
- ७) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर


लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 12BI015325200 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. सुनिल जेठानंद भाटिया या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	120382
Date	16/03/23
Sign	


उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-2/620/22
Reg.No.41202300004869

Date 16 /03/2023
Sr No. 12/1169

TO,
Shri Sunil Jethanand Bhatia
Sona Apts. Bk.A/39/229,230,231,232
Sixth Floor Flat No. 608
Ulhasnagar- 421001 Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing Sr No. 12/1169 of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 13/03/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Kanta Jethanand Bhatia** under Ward No. Sr No. 12/1169 Property No. 12BI015325200 as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased Jethanand Hiranand Bhatia
Kanta Jethanand Bhatia | NO. | Dt. 17/05/2010 |
| | NO. | Dt. 18/09/2020 |
| 10. Possession Letter | NO. | Dt. |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. 268 | Dt. 01/03/2023 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Bittbhatmi | NO. | Dt. 11/03/2023 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary Release Deed | NO. 267 | Dt. 01/03/2023 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation
[Signature]

