

उल्हासनगर महानगरपालिका

अमपा/करवि/यु.2/27/22

टोकन क्र. 41202200012274

दिनांक -08/07/2022

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 12BI015321900

अर्जदार यांनी दिनांक 27/06/2022 रोजी श्री. मनिष नरेंद्र शादीजा, पत्ता- सोना अर्पा., बॅ. ए/३९/२२९,२३०,२३१,२३२ तिसरा माळा, फ्लाट क्र. ३०१, उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 12BI015321900 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत भिषम जयरामदास तेजवानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ.....

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

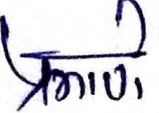
- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२१-२२ करिता
- २) श्री. भिषम जयरामदास तेजवानी व श्री. मनिष नरेंद्र शादीजा यांचे नोटरी अॅग्रीमेंट फॉर सेल १९६ दि. २९/१२/२०१८
- ३) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती क्र. ५४ दिनांक २१/०६/२०२२
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. नगर न्युज दिनांक २४/०६/२०२२
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर


(शंकर अहिरे)

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रांवरून मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 12BI015321900 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. मनिष नरेंद्र शादीजा या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे


(उपा मौळे)
कर निरीक्षक

 ३.  प्रस्ताविका
(उध्दव लुल्ला)
उप-कर निर्धारक व संकलक

Change of Name P. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	135240/1353
Date	18/07/2022
Sign	


(जेठानंद कर्मचारी)
कर निर्धारक व संकलक



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-४२१ ००३ Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/११५ Ext. No. २३६ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०८



No. UMC:TD:UNIT- U-2/2722
Reg.No.41202200012274

Date 18/07/2022
Sr No. 12/1135

TO,
Mr. Manish Narendra Sadhija
Sona Apts. Bk. A/39/229,230,231,232
Third Floor Flat No. 301
Ulhasnagar- 421001, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing Sr No. 12/1135
of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 27/06/2022

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Bhisham Jairamdas Tejawani** under Ward No. 12/1135
Property No. 12B1015321900 as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment
book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|----------|---------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. | Dt. |
| 10. Possession Letter | NO. | Dt. |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. 54 | Dt. 21/06/20 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely
Daily Nagar News | NO. | Dt. 24/06/20 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or
by Notary Agreement For Sale | NO. 1126 | Dt. 29/12/201 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be
construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice
given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution
against you.



Assessor & Collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation