

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.2/35/23
टोकन क्र. 41202300007448
दिनांक -26/04/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 12BI015317200

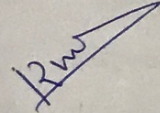
अर्जदार यांनी दिनांक 20/04/2023 रोजी श्री. रमेशलाल हरपालदास नंदवानी, पत्ता- ओम अर्पा., बें. ए/५०/२९६, २९८, ६ वा माळा, फ्लॉट क्र. ६०२, उल्हासनगर २ मालमत्ता क्र. 12BI015317200 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत सुनिता रमेशलाल नंदवानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

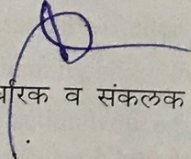
तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) श्री. प्रदीप रमेशलाल नंदवानी, श्री. ब्रिजेश रमेशलाल नंदवानी व श्री. रमेशलाल हरपालदास नंदवानी यांचे नोटरी केलेले रिलीज डीड दिनांक ३१/०३/२०२३
- ३) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. २०० दि. १८/०४/२०२३
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. जन खुलासा दिनांक १९/०४/२०२३
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर


लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 12BI015317200 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. मोनालिता जोगेश प्रजापती या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक


उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Ch	
Paid Re.	500/-
Receipt No.	128933/12/23
Date	24/05
Sign	CP



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-2/35/23
Reg.No.41202300007448

Date /04/2023
Sr No. 12/1088

TO,
Shri Rameshlal Harpal Das Nandwani
Om Apts. Bk. A/50/296,297,298
Sixth Floor Flat No. 602
Ulhasnagar- 421002 Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing **Sr No. 12/1088** of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 20/04/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Sunita Rameshlal Nandwani** under Ward No. **Sr No. 12/1088 Property No. 12BI015317200** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. | Dt. |
| 10. Possession Letter | NO. | Dt. |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. | Dt. |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Jan Khulasa | NO. 200 | Dt. 18/04/2023 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. 19/04/2023 |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary Release Deed | NO. | Dt. |
| | NO. | Dt. 31/03/2023 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any misrepresentation of fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & Collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation