

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / करवि. / य. 2/580/2
दोकन क्र 420250000358

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार
व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र 12BCT015314200

अर्जदार यांनी दिनांक 20/02 / 2022 रोजी श्री/श्रीमती गविन पी. शर्मा
पत्ता जमाद 1139/233 इमिलेड अपार्टमेंट फ्लॅट नं. 702 3ला/4ला/5ला
मालमत्ता क्र 12BCT015314200 (जुना क्र 12/1058) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती पिलांबर के. शर्मा
या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ 304 चौरफुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल
खालीलप्रमाणे.

१ कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2022-23 करिता

② श्री. पिलांबर के. शर्मा व श्री. गविन पी. शर्मा यांचे
गोपनी रिलीज डिड.

③ इडिपिडिडि ऑफ पवेशन सेट 'गोपनी' 331 दि. 14-02-2023

④ पेपरेडपत्र एकादश दिनांक 19-02-2023

⑤ प्रतिज्ञापत्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नाव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर

(लिपीक)

विषयाकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, सदरित मिळकतीची मनापा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथ पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही
संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र 12BCT015314200
करिता श्री. गविन पी. शर्मा अशी नोंद वर्ष 2022-23 पासून करणेसाठी शिफारस
करण्यात येत आहे.


(कर निरीक्षक)

उप कर निरीक्षक व संचालक

कर निरीक्षक व संचालक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs	500-00
Receipt No.	120420/1203
Date	17/03
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 2 : 580 :22
Register No. 41202300003587

Date : 17/03/2023
Sr. No. 12/1058

To,

Mr. Navin Pitamber Sharma

Dreamland Apt. Flat No. 702, Blk. A-39/233, 234
Ulhasnagar- 421001

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **15/0242** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **20/02/2023**

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Pitamber Kodumal Sharma** under Ward No. **12** Prop.No **12BI015314200** as a person primarily liable to Property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|---------------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 331/2023 | Dt 14/02/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Town Darshan | No.----- | Dt 19/02/2022 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Release Deed | No. 2052 | Dt 14/02/2023 |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation