

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.2/154/23
टोकन क्र. 41202300011870
दिनांक -07/07/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 12BI015289300

अर्जदार यांनी दिनांक 04/07/2023 रोजी श्री. मुकेश प्रकाश रामनानी, पत्ता- अमिर अर्पा., बॅ. ए/४९/२९४, शॉप क्र. ५, उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 12BI015289300 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत रवि देवीदास निहालानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करीता
- २) श्री. रवि देवीदास निहालानी व श्री. मुकेश प्रकाश रामनानी यांचे नोटरी केलेले अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. ४२२ दि. १९/०३/२०१५
- ३) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. २२५ दि. ०१/०७/२०२३
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. जन खुलासा दिनांक ०३/०७/२०२३
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

SPK
लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 12BI015289300 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. मुकेश प्रकाश रामनानी या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

12ms
कर निरीक्षक

0
उप-कर निर्धारक व संकलक

12ms
कर निर्धारक व संकलक

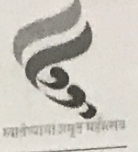
Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	135099
Date	07/07/23
Sign.	S



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-2/154/23
Reg.No.41202300011870

Date 07/07/2023
Sr No. 12/0801

TO,
Shri Mukesh Prakash Ramnani
Amir Apts. Bk. A/49/294 Shop No. 5
Ulhasnagar- 421001 Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing **Sr No. 12/0801** of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 04/07/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Ravi Devidas Nihalani** under Ward No. **Sr No. 12/0801 Property No. 12BI015289300** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered	NO.	Dt.....
2. Conveyance Deed [CD]	NO.	Dt.....
3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar	NO.	Dt.
4. Partition deed registered with Registrar of Assurance	NO.....	Dt.....
5. Gift deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	NO.....	Dt.....
7. Lease deed registered with Registrar of Assurance	NO.....	Dt.....
8. Letter of Administration granted by court	NO.....	Dt.....
9. Date Certificate of deceased	NO.....	Dt.....
10. Possession Letter	NO.....	Dt.....
11. Indemnity bond/ Possession Letter	NO. 225	Dt. 01/07/2023
12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Jan Khulasa	NO.....	Dt. 03/07/2023
13. Applicant Pratgyaptra	NO.....	Dt.....
14. Unregistered Instrument attested or by Notary Agreement For Sale	NO. 422	Dt. 19/03/2015

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation



OK