



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2023-2024 करिता मालमत्ता कराचे बिल



[महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड चे प्रकरण-८ (कराघन नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांसह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये]

बिल क्र. : 200563

बिल दिनांक : 14-05-2023

मालमत्ता क्र. : 12BI015287500

जुना मा. क्र. : 12/0783

नाव : (Occupier : ARJUN ARTSINGH AILSINGHANI)



Scan QR code with camera or Google lens for online payment

पत्ता : SAGAR APTS BK. A37/219,220,221 SECOND FLOOR FLAT NO. 203 ULHASNAGAR 1

वार्ड क्र.	शोन	क्षेत्रफल चौ.फु.	बांधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य बिगर निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
12	BI	370.00	RCC	Residential	810	0	810

अ. क्र.	कराचे तपशील	कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर) %	थकवाकी	पहिली सहामाही चालू मागणी	दुसरी सहामाही चालू मागणी	एकूण रक्कम
(१)	General Tax सर्व साधारण कर	28.00	0	113.5	113.5	227
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5.00	0	20.5	20.5	41
(३)	Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	7.00	0	28.5	28.5	57
(४)	Street Tax पथ कर	8.00	0	32.5	32.5	65
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0.50	0	2	2	4
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5.00	0	20.5	20.5	41
(७)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3.00	0	12	12	24
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi - 2% to 4% Non-Resi- 4% to 12%	0	16	16	32
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi- 1% to 3%	0	0	0	0
(१०)	Big Residential Tax मोठ्या विवासी जागेवरील कर	10.00	0	0	0	0
(११)	Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)	300.00	0	1800	1800	3600
(१२)	Sp. Conservancy Tax विशेष साफ सफाई कर	10.00	0	0	0	0
(१३)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2.00	0	8	8	16
(१४)	User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क		0	365	365	730
(१५)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		0	0	0	0
(१६)	Late Payment Penalty विलंब शास्ती		0			0
(१७)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)		0			0
(१८)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)		0			0
(१९)	Warrant Fee नोटीस फी		0			0
(२०)	Dishonour chq Penalty		0			0
(२१)	Interest on arrears व्याज रक्कम		0			0
(२२)	Shasti शास्ती (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0
	एकूण		0	2418.5	2418.5	4837

अक्षरी रुपये : Four Thousand Eight Hundred Thirty Seven Rupees

अगाऊ रक्कम

0

एकूण देय रक्कम

4837

बिलाची कालावधी

पहिली सहामाही : 01/04/2023 - 30/09/2023

दुसरी सहामाही : 01/10/2023 - 31/03/2024

बिल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.
३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt

Receipt No.: 103257

Receipt Date: 03-10-2023

Receipt Amount: 4837

टिप:

१) वरर देयकातील मालमत्ता धारकाचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा दस्त म्हणून गृहीत धरू नये.

२) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation

कराचा भरणा केला असल्यास कृपया या देयकाची नक्कल सेव्यात येऊ नये / Ignore if already Paid

उप-आयुक्त (कर)
उल्हासनगर महानगरपालिका