



ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION
उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर

मालमत्ता कर विभाग

Tel No.0251-2720119

Ext no238

Fax No 0251 2720104

No. UMC:TD:UNIT- U-2/56/21
Reg.No.41202100008464

Date 20/04/2021
Sr No. 12/0596

TO,

Shri Rajesh Raghuvir Rajwani
Shri Shankar Raghuvir Rajwani
Ardhana Apt. Flat No. 204, 205
Ulhasnagar- 421001, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing Sr No. 12/0596 of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 11/06/2021

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Bhagwanti @ Bhagi Raghuvir Rajwani** under Ward No. 12/0596 **Property No. 12BI015269300** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered	NO.	Dt.
2. Conveyance Deed [CD]	NO.	Dt.
3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar	NO.	Dt.
4. Partition deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
5. Gift deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	NO.	Dt.
7. Lease deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
8. Letter of Administration granted by court	NO.	Dt.
9. Date Certificate of deceased	NO.	Dt.
10. Possession Letter	NO.	Dt.
11. Indemnity bond/Possession Letter	NO. 22	Dt. 10/06/2021
12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Ulhas Kabardar	NO.	Dt. 09/06/2021
13. Applicant Pratgyaptra	NO.	Dt.
14. Unregistered Instrument attested or by Notary Gift Deed	NO. 112	Dt. 08/06/2021

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / करवि / यु.2/56/21
टोकन क्र. 41202100008464
दिनांक-22/06/2021

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 12BI015269300

अर्जदार यांनी दिनांक 11/06/2021 रोजी श्री. राजेश रघुविर राजवाणी, श्री. शंकर रघुविर राजवाणी, पत्ता- आराधना अर्पा., फ्लॉट क्र. २०४, २०५ उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 12BI015269300 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत भागवंती उर्फ भागी रघुविर राजवाणी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२१-२२ करीता
- २) श्रीम. भागवंती उर्फ भागी रघुविर राजवाणी व श्री. राजेश रघुविर राजवाणी, श्री. शंकर रघुविर राजवाणी यांचे नोटरी बक्षिसपत्र क्र. २२ / ०७/०६/२०२१
- ३) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती क्र. ४१ दि. १०/०६/२०२१
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. उल्हास ख. दार दिनांक ०६/०६/२०२१
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 12BI015269300 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. राजेश रघुविर राजवाणी, श्री. शंकर रघुविर राजवाणी या नावाची नोंद वर्ष २०२१-२२ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R / V Charges	
Paid Rs.	5000
Receipt No.	12338/1284
Date	20/06/2021
Sign	

कर निर्धारक व संकलक