

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.2/08/23
टोकन क्र. 41202300006572
दिनांक -11/04/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 12BI015396600

अर्जदार यांनी दिनांक 06/04/2023 रोजी श्री. निशा महेशलाल वाधवानी, पत्ता- शॉप क्र. १८९, ओ.टी. सेक्शन, उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 12BI015396600 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत महेश चेतनदास वाधवानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) श्रीम. स्वेटी निखिल कदम, श्री. प्रविण महेश वाधवानी व श्रीम. निशा महेश वाधवानी यांचे नोटरी केलेले रिलीज डीड क्र. २१२३ दि. ०४/०३/२०२३
- ३) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. २१२६ दि. ०४/०३/२०२३
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. उल्हास खबरदार दिनांक १३/०३/२०२३
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 12BI015396600 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. निशा महेशलाल वाधवानी या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	50-00
Receipt No.	12338/1234
Date	2023
Sign	



No. UMC/ID/UNIT- 2 : 08 : 23
 Register No. 41202300006572

Date 20/4/2023
 Sr. No. 12/0481

To,
Mrs. Nisha Maheshlal Wadhwani
 Shop No. 189, O. T. Section
 Ulhasnagar- 421001

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Sr. No **12/0481** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **06/04/2023**

Madam,

Your name has been entered in place of **Mr. Mahesh Chetandas Wadhwani**
 under Ward No. 12 Prop. No. **12B1015258000** as a person primarily liable to Property
 Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following
 documents.

- | | | |
|--|-----------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index - II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 2126 | Dt 04/03/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Khabardar | No.----- | Dt 13/03/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No. 2123 | Dt 04/03/2023 |

Release Deed

This is only a mutiation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation