

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / करवि / सु.2/12.9/23
टोकन क्र. 41202300011045
दिनांक -21/06/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 12BI015251700

अर्जदार यांनी दिनांक 20/06/2023 रोजी श्रीम. मालन सिद्दिकी हुसैन शेख, पत्ता- बॅ.क्र. ४१६, रूम ११, उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 12BI015251700 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत नसीरुद्दीन खैयामउद्दीन शेख या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करिता
- २) श्री. नसीरुद्दीन खैयामउद्दीन शेख व श्रीम. मालन सिद्दिकी हुसैन शेख यांचे नोटरी केलेले बक्षिसपत्र क्र. १२२१ दि. ०२/०६/२०२३
- ३) श्रीम. लक्ष्मी गोविंदराम शामवानी व श्रीम. मालन सिद्दिकी हुसैन शेख यांचे नोटरी केलेले ताबा पावती क्र. १२२२ दि. ०२/०६/२०२३
- ४) नोटरी हमीपत्र क्र. १०४६ दि. ०५/०६/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. उल्हास विकास दिनांक ०५/०६/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 12BI015251700 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. मालन सिद्दिकी हुसैन शेख या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	5000
Receipt No.	131868/320
Date	2006
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 2 :129:23
 Register No. 41202300011045

Date 20/06/2023
 Prop. No. 12BI:015251700

To,
Mrs. Malan Siddique Husain Shaikh
 Bk. No. 416 Room no. 11
 Ulhasnagar- 421001

Sub : Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Prop. No **12BI015251700** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **20/06/2023**

Sir,

Your name has been entered in place of **Mrs. Nasiruddin Khaiyamuuddin Shaikh** under Ward No. **12** Prop.No **12BI015251700** as a person primarily liable to Property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 1046/2023 | Dt 05/06/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Vikas | No.----- | Dt 05/06/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No. 1221, 22 | Dt 02/06/2023 |

Agreement for Gift & Possession Letter

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & Collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation

