

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.2/50922
टोकन क्र. 41202300001620
दिनांक -25/01/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 12AI015302500

अर्जदार यांनी दिनांक 24/01/2023 रोजी श्रीम. गिता रमेश सोमई, श्री. कमलेश रमेश सोमई, पत्ता- ब्लॉक ए-३४/२०३ अँड २०४, चांद अर्पा., गोल मैदान, फ्लॉट ४०२, उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 12AI015302500 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत महामाया बी. मदारकर या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्रीम. महामाया बस्वराज मदारकर व कुमारी अनिता दयाराम टेकचंदानी यांचे अँग्रीमेंट फोर सेल दि. १८/०७/१९९८
- ३) श्रीम. अनिता दयाराम टेकचंदानी व श्रीम. गिता रमेश सोमई, श्री. कमलेश रमेश सोमई यांचे नोटरी केलेले अँग्रीमेंट फोर सेल दि. १९/०५/२००४
- ४) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती क्र. ३२० दि. २३/०१/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. बित्तबातमी दिनांक २४/०१/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

दिष्णीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 12AI015302500 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. गिता रमेश सोमई, श्री. कमलेश रमेश सोमई या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	5000
Receipt No.	123238/1233
Date	1307
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-2/ 509/22

Reg.No.41202300001620

Date 13/04/2023

Sr No. 12/0936

TO,

Smt. Geeta Ramesh Somai

Shri Kamlesh Ramesh Somai

Blk. A-34/203 & 204 Chand Apt.

Nr. Goal Maidan Flat- 402

Ulhasnagar- 421002, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing **Sr No. 12/0936** of Mpl Assessments Register.

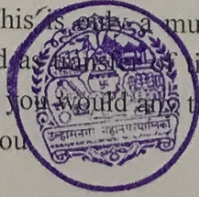
Ref: Your Notice Dated. 24/01/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Mahamaya B Madarkar** under Ward No. 12/0936 **Property No. 12A1015302500** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered	NO.	Dt.
2. Conveyance Deed [CD]	NO.	Dt.
3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar	NO.	Dt.
4. Partition deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
5. Gift deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	NO.	Dt.
7. Lease deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
8. Letter of Administration granted by court	NO.	Dt.
9. Date Certificate of deceased	NO.	Dt.
10. Possession Letter	NO.	Dt.
11. Indemnity bond/ Possession Letter	NO. 320	Dt. 23/01/2023
12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Bittbhatmi	NO.	Dt. 24/01/2023
13. Applicant Pratgyaptra	NO.	Dt.
14. Unregistered Instrument attested or by Notary Agreement For Sale	NO.	Dt. 18/07/1998
	NO.	Dt. 19/05/2004

This is a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as a title. Any mis-representation of fraudulent information contained in the notice given by you would at any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



[Handwritten signature]

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

[Handwritten signature]