



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

उल्हासनगर महानगरपालिका, ना. महाराष्ट्र
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX
 मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-४२१ ००३ Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४
 Date 20 / 11 / 2022

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-422 004
Tel No:- 942541-2320918/925 Ext. No. 236 Fax No:- 942541-2320918 Date 20

Date 20/01/2023

Prop. No. 11BO:021403100

No. UMC:TD:UNIT- 2/494 | 22
Register No. 41202300000564

To,
Mr. Suresh Thanwardas Hinduja
Mrs. Sona Suresh Hinduja
 Aristo NX Flat No. 401, Between
 Guru Naik Compound Nr. Hira Marriage Hall
 Ulhasnagar- 421003

Sub : Mutation of Entry as a **Owner** in respect of Property bearing Prop. No **11BO:021403100** of Mpl. Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated: 10/01/2023

Sir /Madam,

Prop. No 11BO/0214033
Ref : Your Notice Dated: 10/01/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Mr. /Mrs. Suresh Ramesh /Jyoti Ramesh Kewlani** under Ward No. 37 Prop.No 37BO020268900 as a person primarily liable to Property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

Index & Index - II Registered No. 5065/2022 Dt 26/12/2022

1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance
2. Conveyance Deed (CD)
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar
4. Partition deed registered with Registrar of assurance
5. Gift deed registered with Registrar of assurance
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance
7. Release deed registered with Registrar of assurance
8. Letter of Administration granted by court
9. Death Certificate of deceased
10. Indemnity bond
11. Objection Notice published in the News paper Namely
12. Registered Will
13. Probate of will
14. Heir ship Certificate issued by competent court
15. Unregistered Instrument attested by Notary

No. 5065/2022

Dt 26/12/2022

No. _____

Dt -----

No. 1

$$Dt \frac{d}{dt} \frac{d}{dt}$$

No. _____

$$Dt \frac{d}{dt} \frac{d}{dt}$$

No. 1

 Dt

No. /

$$Dt \frac{d}{dt}$$

No. _____

Dt -----

No.-----

~~Dt~~

No.-----

~~Dt~~No. ~~-----~~~~Dt~~

No.-----

Dt

No.-----

Dt -----

No.-----

Dt -----

No.-----

Dt -----

No.-----

Dt -----

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.2/444/22
टोकन क्र. 41202300000564
दिनांक -16/01/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 11BO021403100

अर्जदार यांनी दिनांक 10/01/2023 रोजी श्री. सुरेश थावरदास हिंदुजा, श्रीम. सोना सुरेश हिंदुजा, पत्ता- एरिस्टो एन. एक्स. फ्लॉट क्र. ४०१, बिटवीन गुरुनानीक निवास कम्पाउन्ड, हिरा मॅरज हॉल जवळ, उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 11BO021403100 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत सुरेश रमेश /ज्योती रमेश केवलानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) श्री. सुरेश रमेश केवलानी, श्रीम. ज्योती रमेश केवलानी व श्री. सुरेश थावरदास हिंदुजा, श्रीम. सोना सुरेश हिंदुजा यांचे मा. दुय्यम निबंधक उल्हासनगर १ यांच्याकडील नोंदणीकृत केलेले खरेदी खत क्र. ५०६५ दि. २६/१२/२०२२
- ३) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 11BO021403100 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. सुरेश थावरदास हिंदुजा, श्रीम. सोना सुरेश हिंदुजा या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Chaites	
Paid Rs.	500.00
Receipt No.	106238/1062
Date	16/01/2023
Sign	[Signature]