

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.2/520/23
टोकन क्र. 41202400001667
दिनांक -01/02/2024

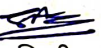
सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 11BO008131800

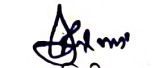
अर्जदार यांनी दिनांक 19/01/2024 रोजी श्रीम. राजुदेवी अशोकलाल गोपलानी, पत्ता- बी. ७४/आर-२,८-१, टेलीफोन एसचेंन्ज जवळ, शॉप सोनेसर हाउस समोर, उल्हासनगर ३, मालमत्ता क्र. 11BO008131800 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत मनोहर एस. चुग/सोनु उर्फे अशोक बी. छाप्रु या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करीता
- २) श्री. मनोहर जी. चुग व श्री. सोनु उर्फे अशोक बच्छुमल छाप्रु यांचे नोटरी अॅग्रीमेंट फोर सेल दि. ०६/१०/२००७
- ३) श्री. सोनु उर्फे अशोक बच्छुमल छाप्रु व श्री. गुरुमुख गोबिंदराम दर्यानी यांचे नोटरी अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. ४६ दि. २२/१०/२०१६
- ४) श्री. गुरुमुख गोबिंदराम दर्यानी व श्रीम. राजुदेवी अशोकलाल गोपलानी यांचे नोटरी अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. १३६ दि. ११/१२/२०२१
- ५) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती दि. १७/०१/२०२४
- ६) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. टाउन दर्शन दिनांक २२/१२/२०२३
- ७) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर


लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 11BO008131800 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. राजुदेवी अशोकलाल गोपलानी या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	5000/-
Receipt No.	15662/13
Date.	02/02/2024
Sign.	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-४२१ ००३ Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-2/520/23
Reg.No.41202400001667

Date /02/2024
Property No. 11BO008131800

TO,
Smt. Rajudevi Ashoklal Goplani
B.74/R-2,8-1, Nr. Telephone Exchange
Shop Opp. Sonesar House
Ulhasnagar- 421003 Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing 11BO008131800
of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 19/01/2024

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Manohar S Chugh/ Sonu Alias Ashok B Chhapru** under Ward No. **Property No. 11BO008131800** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|-----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO..... | Dt..... |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO..... | Dt..... |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO..... | Dt..... |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO..... | Dt..... |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO..... | Dt..... |
| 9. Date Certificate of deceased | NO..... | Dt..... |
| 10. Possession Letter | NO..... | Dt..... |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO..... | Dt. 17/01/2024 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Town Darshan | NO..... | Dt. 22/12/2023 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO..... | Dt..... |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary Agreement For Sale | NO..... | Dt. 06/10/2007 |
| | NO. 46 | Dt. 22/10/2016 |
| | NO. 136/8 | Dt. 11/12/2021 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation
o/c.
[Signature]