उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / करवि / यु.4/429/22 टोकन क्र. 41202200021641 दिनांक -26/12/2022

सादर

विषय:— मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 11BO008127800

अर्जदार यांनी दिनांक 06/12/2022 रोजी श्रीम. रित मयुर चिमनानी, श्रीम. कोमल लक्ष्मणदास चिमनानी, पत्ता— पवन दिप टॉवर, प्लॉट क्र. ७५५, अमन सिनेमा समोर, तळ मजला, शॉप क्र. १, उल्हासनगर ३ मालमत्ता कः. 11BO008127800 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नांवाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दप्तरी नोंदवहीत नारायण व्हि. ब्रिजवानी (हाफ) या नांवाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ.....

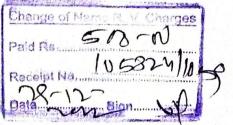
तरी अर्जदार यांनी आपल्या नांवाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२--२३ करीता
- २) श्री. नारायण व्हि. ब्रिजवानी (हाफ) व श्रीम. रित मयुर चिमनानी, श्रीम. कोमल लक्ष्मणदास चिमनानी यांचे ॲग्रीमेंन्ट क. ११/९९७ दि. २५/०६/२०२२
- ३) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती क. १११ दिनांक १६/११/२०२२
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. टाउन दर्शन दिनांक १८/११/२०२२
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 11BO008127800 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. रित मयुर चिमनानी, श्रीम. कोमल लक्ष्मणदास चिमनानी या नावाची नोंद वर्ष २०२२–२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

उप-कर निर्धारक व संकलक







उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT. मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ढाणे, महाराष्ट्र Head Office, Ground Floor,Ulhasangar-४२१ ००३ Dist Thane, Maharashtra Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ /१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U.2/429/22 Reg,No.41202200021641 Date 29/12/2022 Sr No. 11/3280

TO,

Smt. Reet Mayur Chimnani Smt. Komal Laxmandas Chimnani Pawan Deep Tower, Plot No. 755 Opp. Aman Cinema G. Floor, Shop No. 1 Ulhasnagar- 421003, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an Occupier in respect of Property bearing Sr No. 11/3280 of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 06/12/2022

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of Narain V. Brijwani (Huf) under Ward No. 11/3280 Property No. 11BO008127800 as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1.	Copy of Sale Deed &Index-Ii Registered	NO	Dt
2.	Conveyance Deed [CD]		Dt
3.	Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar	NO	Dt
4.	Partition deed registered with Registrar of Assurance		Dt
5.	Gift deed registered with Registrar of Assurance		Dt
6.	Mortgage deed registered with Registrar of assurance		Dt
7.	Lease deed registered with Registrar of Assurance		Dt
8.	Letter of Administration granted by court		Dt
9.	Date Certificate of deceased		Dt
10.	Possession Letter		
11.	Indemnity bond/ Possession Letter		Dt
12.	Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Town Darshan	NO. 111	Dt. 16/11/2022 Dt. 18/11/2022
13.	Applicant Pratgyaptra	110	
14.	Unregistered Instrument attested or by Notary Agreement For Sale	NO. 11/997	Dt. 25/06/2022

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Souhe

Assessor & collector of Taxes