

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.4/429/22
टोकन क्र. 41202200021641
दिनांक -26/12/2022

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 11BO008127800

अर्जदार यांनी दिनांक 06/12/2022 रोजी श्रीम. रित मयुर चिमनानी, श्रीम. कोमल लक्ष्मणदास चिमनानी, पत्ता- पवन दिप टॉवर, प्लॉट क्र. ७५५, अमन सिनेमा समोर, तळ मजला, शॉप क्र. १, उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 11BO008127800 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत नारायण वि. ब्रिजवानी (हाफ) या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ.....

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) श्री. नारायण वि. ब्रिजवानी (हाफ) व श्रीम. रित मयुर चिमनानी, श्रीम. कोमल लक्ष्मणदास चिमनानी यांचे अॅग्रीमेंट क्र. ११/९९७ दि. २५/०६/२०२२
- ३) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती क्र. १११ दिनांक १६/११/२०२२
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. टाउन दर्शन दिनांक १८/११/२०२२
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपिक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 11BO008127800 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. रित मयुर चिमनानी, श्रीम. कोमल लक्ष्मणदास चिमनानी या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक



Change of Name & V Charges	
Paid Rs.	500-00
Receipt No.	105824/10
Date	28-12-22
Sign	[Signature]



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U.2/429/22

Reg.No.41202200021641

Date 29/12/2022

Sr No. 11/3280

TO,

Smt. Reet Mayur Chimnani

Smt. Komal Laxmandas Chimnani

Pawan Deep Tower, Plot No. 755

Opp. Aman Cinema G. Floor, Shop No. 1

Ulhasnagar- 421003, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing Sr No. 11/3280 of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 06/12/2022

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Narain V. Brijwani (Huf)** under Ward No. 11/3280 **Property No. 11BO008127800** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|------------|----------------|
| 1. Copy of Sale Deed & Index-I Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. | Dt. |
| 10. Possession Letter | NO. | Dt. |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. | Dt. |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Town Darshan | NO. 111 | Dt. 16/11/2022 |
| | NO. | Dt. 18/11/2022 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary Agreement For Sale | NO. 11/997 | Dt. 25/06/2022 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Sauhr

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation