



# उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०८



No. UMC:TD:UNIT- U-2/537/22  
Reg.No.41202300002398

Date 09/02/2023  
Sr No. 11/1228

TO,  
**Shri Pankaj Ramesh Dayaramani**  
**Smt, Reshma Parwani**  
Shop Nr. Bk. 488  
Ulhasnagar- 421003, Dist Thane

**Sub:-** Mutation of Entry as an **Owner** in respect of Property bearing **Sr No. 11/1228** of Mpl Assessments Register.

**Ref:** Your Notice Dated. 06/02/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Ramesh Dayaramani** under Ward No. **Sr No. 11/1228** **Property No. 11BO004277000** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1.	Copy of Release deed & Index-Ii Registered	NO. 3952	Dt. 07/10/2022
2.	Conveyance Deed [CD]	NO. ....	Dt. ....
3.	Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar	NO. ....	Dt. ....
4.	Partition deed registered with Registrar of Assurance	NO. ....	Dt. ....
5.	Gift deed registered with Registrar of Assurance	NO. ....	Dt. ....
6.	Mortgage deed registered with Registrar of assurance	NO. ....	Dt. ....
7.	Lease deed registered with Registrar of Assurance	NO. ....	Dt. ....
8.	Letter of Administration granted by court	NO. ....	Dt. ....
9.	Date Certificate of deceased	NO. ....	Dt. ....
10.	Possession Letter	NO. ....	Dt. ....
11.	Indemnity bond/ Possession Letter	NO. ....	Dt. ....
12.	Objection Notice published in the Newspaper namely	NO. ....	Dt. ....
13.	Applicant Pratgyaptra	NO. ....	Dt. ....
14.	Unregistered Instrument attested or by Notary	NO. ....	Dt. ....

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes  
Ulhasnagar Municipal Corporation





# उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.2/537/22  
दोकन क्र. 41202300002398  
दिनांक -08/02/2023

## सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 11BO004277000

अर्जदार यांनी दिनांक 06/02/2023 रोजी श्री. पंकज रमेश दयारामानी, श्रीम. रेश्मा पारवानी, पत्ता- शॉप बॅ. ४८८ जवळ, उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 11BO004277000 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत रमेश दयारामानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्रीम. काजल देवेंद्र मेंघराजानी व श्री. पंकज रमेश दयारामानी, श्रीम. रेश्मा पारवानी यांचे मा. दुय्यम निबंधक उल्हासनगर १ यांच्याकडील नोंदणीकृत केलेले रिलीज डीड क्र. ३९५२ दि. ०७/१०/२०२२
- ३) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

  
लिपिक

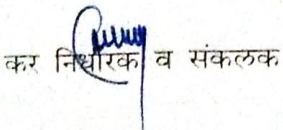
उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 11BO004277000 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. पंकज रमेश दयारामानी, श्रीम. रेश्मा पारवानी या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.



कर निरीक्षक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	107857
Date	09/02/23

उप-कर निर्धारक व संकलक

  
कर निर्धारक व संकलक