



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2024-2025 करीता मालमत्ता कराचे बिल



महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ३ चे प्रकरण-८ (कराधन नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांसाठी) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये

विल क्र. : 573371	विल दिनांक : 25-04-2025
मालमत्ता क्र. : 11BI022406100	वार्ड क्र. : 11 झोन : B1
जुना मा. क्र. : -	वापर प्रकार : Residential
नाव : LAKHI ASHOKLAL DUSEJA	क्षेत्रफल : 1,664.54 चौ.फु.
पत्ता : 403, SHARDA EMPORIO, AMAN TALKIES ROAD, CTS NO 8562, 31013, 31014, PLOT NO 671, SECTION 7-B, SHEET NO 49, ULHASNAGAR-3	करयोग्य मूल्य : 24226

(१)	General Tax सर्व साधारण कर	0.00
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	0
(३)	Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	0
(४)	Street Tax पथ कर	0
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	0
(७)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	0
(८)	Govt. Education Cess शामकीय शिक्षण कर	0
(९)	Employment Guarantee Cess शामकीय रोजगार हमी कर	0
(१०)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	0
(११)	Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)	0
(१२)	Sp. Conservancy Tax विशेष माफ मफाई कर	0
(१३)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	0
(१४)	User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क	0
(१५)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती	0
(१६)	Late Payment Penalty विलंब शास्ती	0
(१७)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)	0
(१८)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)	0
(१९)	Warrant Fee नोटीस फी	0
(२०)	Dishonour chq Penalty	0
(२१)	Interest on arrears व्याज रकम	0
(२२)	Shasti शास्ती (As per state govt rule)	0
देय रक्कम		0
अधिक रक्कम		0
एकूण देय रक्कम		0

अक्षरी रुपये : Nil

विलाची कालावधी

पहिली सहामाही : 01/04/2024 - 30/09/2024

दुसरी सहामाही : 01/10/2024 - 31/03/2025

विल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत,
३१ डिसेंबर



Scan QR code with camera or
Google lens for online payment

टिप:

१) सदर देयवानील मालमत्ता धारकाचे नाव हे केवळ कर बसुली करिता मर्यादित असून यास मावकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा दमन म्हणून गृहीत धरू नये.

२) टोल फ्री नं. १८००२३३०३१९ (सोमवार ते शुक्रवार सकाळी १०.०० ते सायं. ६.०० वाजेपर्यंत)

३) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation

कराचा भरणा केला असल्यास कृपया या देयकाची दखल घेण्यात येऊ नये / Ignore If already Paid

कर निर्धारक व संकलक
उल्हासनगर महानगरपालिका

7.3.9



en

DEEPALI JITENDRA SHEVANTE
UMC-DT-OPERT(DJS)

DASHBOARD View RECEIPT Create Inbox Sent Advance Search FILE Cre

R Copy Send Movement Initiated Actions Generate Acknowledgement View Draft Att

Receipt Sent / 4949676/2025/UMC-CIVIC FACILIT ...

E Comp. No.: 4949676 Receipt No.: 4949676/2025/UMC-CIVIC FACILITATION CENTER
Subject: CORRECTION TO ADDRESS IN PROPERTY BILL CORRECTION ...

1 of 1

Basic Details

Comp. No. : 4949676
Receipt No. : 4949676/2025/UMC-CIVIC FACILITATION CENTER
Nature : Electronic
File No. :
Main Category : General
Sub Category :
From : LAKHI DUSSEJA
Designation :
Forms of Communications : Letter
Delivery Mode : By Hand
Sender Type :
Letter Ref. No. :
Letter Date : 28/03/2025
Received Date : 09/04/2025
Diary Date : 09/04/2025
Diarsed By : DEEPALI JITENDRA SHEVANTE, UMC-CIVIC FACILITATION CENTER
Subject : CORRECTION TO ADDRESS IN PROPERTY BILL CORRECTION OF NAME IN PR O .TAX BILL

Enclosure/ Remarks :

Address : UNR-3

History

Dispatch
Attached/Detached
Closed

Dispatch History

Dispatch No. ↑↓ Issue No. Subject Dispatched O

No Record(s) Found



« < 1 > » 5 ✓

To,
UMC Tax Department

Subject: Correction of
Corrections

Property Tax NO:- 11B1022
Respected Sir/

this application to correct na

Current name: LAKHI ASH

New name: LAKHI ASH

Also, I request you

in Property Tax Bill.

Current Address 403, SHARDA
ROAD

New Address: SHARDA EMPOR
AMAN TALKIES, Udhavnaga

28/03/2025

To,
UMC Tax Department

Subject: Correction of Address in Property Tax Bill
Correction of Name in Property Tax Bill

Property Tax NO:- 11B1022406100

Respected Sir/Madam, I am writing
this application to correct name in property Tax Bill

Current name: LAKHI ASHOKLAL DUSEJA

New name: LAKHI ASHOKLAL DUSSEJA

Also, I request you to correction of Address
in Property Tax Bill.

Current Address: 403, SHARDA EMPORIO, AMAN TALKIES
ROAD

New Address: SHARDA EMPORIO, FL NO. 403, NEAR
AMAN TALKIES, Udhavnagar - 421003.



Yours Thank fully

Lakhi

LAKHI ASHOKLAL DUSSEJA

 **भारत सरकार**
Government of India

 **आधार**

Aadhaar no. issued: 05/05/2013



Lakhi Ashoklal Dusseja
DOB : 15/02/1986
Male



आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता या जन्मतिथि का नहीं।
इसका उपयोग सत्यापन (ऑनलाइन प्रमाणीकरण, या क्यूआर कोड/
ऑफलाइन एक्सएमएल की स्कैनिंग) के साथ किया जाना चाहिए।
**Aadhaar is proof of identity, not of citizenship
or date of birth. It should be used with verification (online
authentication, or scanning of QR code / offline XML).**

2169 2407 6890

मेरा आधार, मेरी पहचान

 **भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण**
Unique Identification Authority of India

 **AADHAAR**

Address: C/O: Ashoklal Dusseja, SHARDA
EMPORIO FLAT NO 403, 4TH FLOOR, NEAR
AMAN TALKIES, ULHASNAGAR, Ulhasnagar,
PO:Ulhasnagar, DIST:Thane, Maharashtra,
421003



2169 2407 6890

 1947

 help@uidai.gov.in

 www.uidai.gov.in