

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 11BI015217500

अर्जदार यांनी दिनांक 03/02/2023 रोजी श्री. जगदीश बाधुमल भाटीया, श्रीम. वर्षा जगदीश भाटीया, पत्ता- ए-२०८, गुरू नानीक निवास, फ्लॉट ७०५ (पी) यु.क. ३८, शिट क्र. ६१, कैलाश बिस्किट फॅक्टरी, उल्हासनगर २ मालमत्ता क्र. 11BI015217500 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत रामदेव आर. सिंह या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

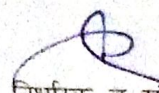
तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) श्रीम. रेखा नागेद्र प्रताप सिंह, श्री. दिनेश रामदेव सिंह व श्री. रमेश रामदेव सिंह यांचे नोटरी केलेले रिलीज डीड क्र. २०६ दि. २९/०१/२०२३
- ३) श्री. रमेश रामदेव सिंह व श्री. जगदीश बाधुमल भाटीया, श्रीम. वर्षा जगदीश भाटीया यांचे नोटरी केलेले अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. ३२३ दि. ०२/०२/२०२३
- ४) कै. रामदेव सिंह यांचे मृत्यु प्रमाणपत्र दि. २०/०२/२०१९
- ५) कै. प्रेमलता देवी रामदेव सिंह यांचे मृत्यु प्रमाणपत्र दि. २०/०५/२०२२
- ६) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती क्र. दि. / /२०२३
- ७) स्थानिक वर्तमान पत्र दे ~~३६/५५~~ दिनांक ०९/०२/२०२३
- ८) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

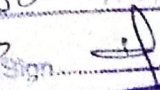
लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 11BI015217500 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. जगदीश बाधुमल भाटीया, श्रीम. वर्षा जगदीश भाटीया, या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक


उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name & V. Charges	
Paid Rs.	500-00
Receipt No.	108009/1181
Date	17/02/2023
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



UMC:TD:UNIT- 2 : 547 :22
 Register No. 41202300002508

Date : 17/02/2023
 Sr. No. 11/2263

To,

Mr. Jagdish Wadhmal Bhatia

Mrs. Varsha Jagdish Bhatia

Guru Nanik Niwas A-208 Plot no. 705 (P),

U. no. 38, Sheet No. 61, Kailash Biscuit Factory

Ulhasnagar- 421002

Sub : Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Sr. No 11/2263 of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 03/02/2023

Sir /Madam,

Your name has been entered in place of **Mr. Ramdeo R. Singh** under Ward No.
 11 Prop.No 11B1015217500 as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
2. Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5. Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7. Release deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8. Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9. Death Certificate of deceased	No.-----	Dt -----
10. Indemnity bond	No. 326	Dt 02/02/2023
11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Khabardar	No.-----	Dt 07/02/2023
12. Registered Will	No.-----	Dt -----
13. Probate of will	No.-----	Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by Notary Release Deed, Agreement for Sale & Possession Letter	No. 206 323, 325	Dt 29/01/2023 02/02/2023

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation