



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५९-२७२०९९६ / ९२५ Ext. No. ९३६ Fax No:- ९५२५९-२७२०९०३



No. UMC:TD:UNIT- U-2/445/22
Reg.No.41202200022423

Date 11/12/2022
Sr No. 11/1331

TO,
Shri Thakur Kishinchand Vaswani
Shri Dilip Kishinchand Vaswani
U.No. 111 Sheet No. 62 Near Nehru Chk.
Ulhasnagar- 421002, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Owner** in respect of Property bearing Sr No. 11/1331
of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 20/12/2022

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Thakur/Dilip K Vaswani/Rajesh/Pradeep C. Rajwani** under Ward No. 11/1331 Property No. 11B1015194900 as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. 4640 | Dt. 28/11/2022 |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. | Dt. |
| 10. Possession Letter | NO. | Dt. |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. | Dt. |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely | NO. | Dt. |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary | NO. | Dt. |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करबि/यु.2/445/22
टोकन क्र. 41202200022423
दिनांक -20/12/2022

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 11BI015194900

अर्जदार यांनी दिनांक 20/12/2022 रोजी श्री. ठाकुर किशीनचंद वासवानी, श्री. दिलीप किशीनचंद वासवानी, पत्ता-यु.क्र. १११, शिट क्र. ६२, नेहरू चौक जवळ, उल्हासनगर २ मालमत्ता क्र. 11BI015194900 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत ठाकुर/दिलीप के. वासवानी/राजेश/प्रदीप सी. राजवानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ.....

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२१-२२ करिता
- २) श्री. राजेश चंदनमल राजवानी, श्री. प्रदीप चंदनमल राजवानी व श्री. ठाकुर किशीनचंद वासवानी, श्री. दिलीप किशीनचंद वासवानी यांचे मा. दुय्यम निबंधक उल्हासनगर १ यांच्याकडील नोंदणीकृत केलेले खरेदी खत क्र. ४६४० दि. २८/११/२०२२
- ३) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 11BI015194900 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. ठाकुर किशीनचंद वासवानी, श्री. दिलीप किशीनचंद वासवानी या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निष्पत्ती व संकलक

Change of Name	Charges
Paid Rs.	२६६-१०
Receipt No.	105838/1059
Date	20/12/2022