

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.2/01/23

टोकन क्र. 41202300006487

दिनांक -11/04/2023

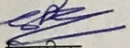
सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 11BI015193900

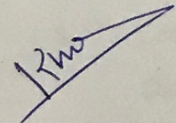
अर्जदार यांनी दिनांक 05/04/2023 रोजी श्री. दिनेश किशीनचंद मिरचंदानी, श्रीम. विधी दिनेश मिरचंदानी, पत्ता- बॅ.क्र. ४८५, रूम क्र. ८, उल्हासनगर २ मालमत्ता क्र. 11BI015193900 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत रेखा किशीनचंद मिरचंदानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

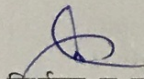
तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) श्रीम. रेखा किशीनचंद मिरचंदानी व श्री. दिनेश किशीनचंद मिरचंदानी, श्रीम. विधी दिनेश मिरचंदानी यांचे नोटरी केलेले बक्षिस पत्र क्र. १७८६ दि. १२/०५/२०२२
- ३) श्रीम. रेखा किशीनचंद मिरचंदानी व श्री. दिनेश किशीनचंद मिरचंदानी, श्रीम. विधी दिनेश मिरचंदानी यांचे नोटरी केलेले ताबा पावती क्र. १७८७ दि. १२/०५/२०२२
- ४) नोटरी हमीपत्र क्र. १३८ दि. २५/०३/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. टाउन दर्शन दिनांक ०१/०४/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

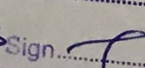

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 11BI015193900 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. दिनेश किशीनचंद मिरचंदानी, श्रीम. विधी दिनेश मिरचंदानी, या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक


उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R V Charges	
Paid Rs.	500
Receipt No.	123125
Date	12/04/23
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-४२१ ००३ Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-2/01/23

Reg.No.41202300006487

Date 12/04/2023

Sr No. 11/1317

TO,

Shri Dinesh Kishinchand Mirchandani

Smt. Vidhi Dinesh Mirchandani

Bk. No. 485 Room No. 8

Ulhasnagar- 421002 Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing Sr No. 11/1317 of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 05/04/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Rekha Kishinchand Mirchandani** under Ward No. **Sr No. 11/1317 Property No. 11BI015193900** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. | Dt. |
| 10. Possession Letter | NO. 1787 | Dt. 12/05/2022 |
| 11. Indemnity bond | NO. 138 | Dt. 25/03/2023 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Town Darshan | NO. | Dt. 01/04/2023 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary Gift Deed | NO. 1786 | Dt. 12/05/2022 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

