

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.2/500/22
टोकन क्र. 41202300001254
दिनांक -19/01/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 11BI015166800

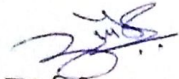
अर्जदार यांनी दिनांक 19/01/2023 रोजी श्री. मोहनदास नारायणदास जयसिंधानी, श्री. महेश नारायणदास जयसिंधानी, पत्ता- राम शाम सोसायटी, फ्लॉट क्र. १४, उल्हासनगर २ मालमत्ता क्र. 11BI015166800 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत नारायणदास टिकोमल या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

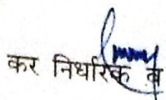
- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) श्री. देउ नारायणदास जयसिंधानी, श्री. मुरली नारायणदास जयसिंधानी, श्री. नरेश नारायणदास जयसिंधानी, श्रीम. रोमा कुमार जयसिंधानी, श्रीम. भारती प्रकाश रोहरा व श्री. मोहनदास नारायणदास जयसिंधानी व श्री. महेश नारायणदास जयसिंधानी यांचे नोटरी रिलीज डीड क्र. ६९७५ दि. २४/११/२०२२
- ३) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती दि. २४/११/२०२२
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. जन खुलासा दिनांक १३/१२/२०२२
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 11BI015166800 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. मोहनदास नारायणदास जयसिंधानी, श्री. महेश नारायणदास जयसिंधानी या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	108634/10
Date	24/01/23



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५९-२७२०११६ / ९२५५ Ext. No. २३६ Fax No:- ९५२५९-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-2/ ००/22
Reg.No.41202300001254

Date ३०/ 1 /2023
Sr No. 11/0850

TO,
Shri Mohandas Naraindas Jaisinghani
Shri Mahesh Naraindas Jaisinghani
Ramshyam Society Flat No. 14
Ulhasnagar- 421002, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing **Sr No. 11/0850**
of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 19/01/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Naraindas Tikomal** under **Ward No. 11/0850**
Property No. 11B1015166800 as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment
book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. | Dt. |
| 10. Possession Letter | NO. | Dt. |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. | Dt. 24/11/2022 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely
Daily Jan Khulasas | NO. | Dt. 07/01/2023 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or
by Notary Release Deed | NO. 6975 | Dt. 24/11/2022 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be
construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice
given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution
against you.



Assessor & Collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation