

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / करवि / यु.2/618/23
टोकन क्र. 41202400004576
दिनांक -20/02/2024

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 11BI004314300

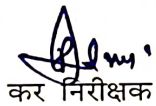
अर्जदार यांनी दिनांक 15/02/2024 रोजी श्रीम. रेशमा पारवानी, पत्ता- हॉलिवुड अपार्ट., फ्लॅट क्र. ५०३, उल्हासनगर ३, मालमत्ता क्र. 11BI004314300 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत ओमप्रकाश चांदुमल तारवानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

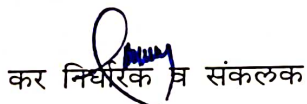
- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करीता
- २) श्री. ओमप्रकाश चांदुमल तारवानी व श्रीम. रेशमा पारवानी यांचे नोटरी अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. ३७५ दि. ०३/१२/२०२२
- ३) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. १९८ दि. ०९/०२/२०२४
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. टाउन दर्शन दिनांक १०/०२/२०२४
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर


लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 11BI004314300 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. रेशमा पारवानी या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	510/-
Receipt No.	157244/1573
Date	23/02/2024
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.,
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-2/618/23
Reg.No.41202400004576

Date १५/02/2024
Property No. 11BI004314300

TO,
Smt. Reshma Parwani
Hollywood Apt. Flat No. 503
Ulhasnagar- 421003 Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing **11BI004314300**
of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 15/02/2024

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Omprakash Chandumal Tarwani** under Ward No. **Property No. 11BI004314300** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered	NO.	Dt.
2. Conveyance Deed [CD]	NO.	Dt.
3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar	NO.	Dt.
4. Partition deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
5. Gift deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	NO.	Dt.
7. Lease deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
8. Letter of Administration granted by court	NO.	Dt.
9. Date Certificate of deceased	NO.	Dt.
10. Possession Letter	NO.	Dt.
11. Indemnity bond/ Possession Letter	NO. 198	Dt. 09/02/2024
12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Town Darshan	NO.	Dt. 10/02/2024
13. Applicant Pratgyaptra	NO.	Dt.
14. Unregistered Instrument attested or by Notary Agreement For Sale	NO. 375	Dt. 03/12/2022

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given, by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

20K.
[Signature]