

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.2/472/22

टोकन क्र. 412023000000096

दिनांक -10/01/2023

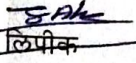
सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 11BI004273500

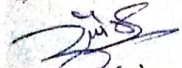
अर्जदार यांनी दिनांक 02/01/2023 रोजी श्री. रजनीकांत किसन जाधव, पत्ता- सोनेसर ऑफिस समोर, उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 11BI004273500 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत किशीन जाधव या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

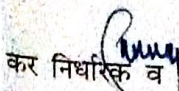
- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) श्रीम. छबुबाई किसन जाधव, श्री. सुर्यकांत किसन जाधव व श्री. रजनीकांत किसन जाधव यांचे नोटरी केलेले रिलीज डीड क्र. ०१/२०२३ दि. ०२/०१/२०२३
- ३) कै. किसन गणपत जाधव यांचे मृत्यु प्रमाणपत्र दि. ३१/१२/२०१९
- ४) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती क्र. ०२/२०२३ दि. ०२/०१/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र साप्ताहिक बळीराज दिनांक ०९/१०/२०२२ ते दि. १५/१०/२०२२
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

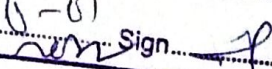

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 11BI004273500 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. रजनीकांत किसन जाधव या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक


उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500-00
Receipt No.	10/022/10/21
Date	10-01
Sign.	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-2/472/22
Reg.No.41202300000096

Date /01/2023
Sr No. 11/1045

TO,
Mr. Rajnikant Kisan Jadhav
Opp. Sonesar Office
Ulhasnagar- 421003, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing **Sr No. 11/1045** of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. **02/01/2022**

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Kishin Jadhav** under Ward No. **11/1045 Property No. 11BI004273500** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|-------------|---------------------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased Kisan Ganpat Jadhav | NO. | Dt. 31/12/2019 |
| 10. Possession Letter | NO. | Dt. |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. 02/2023 | Dt. 02/01/2023 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely Weekly Baliraj | NO. | Dt. 09/10/2022
To 15/10/2022 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or
- by Notary Release Deed | NO. 01/2023 | Dt. 02/01/2023 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any misrepresentation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation