



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्या कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५६२७२०११६, १९२५ Ext. No. २३६ Fax No:- ९५२५७२७२०१०८

जा.क्र./उममा/करवि.वृ. २/१०/२३

दि. १३/१०/२०२३

विषय - उल्हासनगर महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत करपात्र मालमत्ता कर. ११एओ२०२१/२०२० या मालमत्तेवर सूर्यकांत किसन जाधव करण्यात आलेली नोंद रद्द करणेबाबत.

प्रस्तावना

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे अनुसूचीतील प्रकरणा ८ मधील नियम २० अन्वये उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील इमारती व जमीनी यावरील कर निर्धारणा विरुद्ध प्रत्येकीत व्यक्तीत ऑम्बेडन केल्यावर कर आकारणी पुस्तकात सुधारणा करण्याचे तत्त्वदीप्रमाणे उल्हासनगर महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत करपात्र व्यक्ती म्हणून सूर्यकांत किसन जाधव अशी नोंद करण्यात आली आहे.

करपात्र बाबींचा क्षेत्रफळाचा तपशिल पट्टीप्रमाणे

Const. Type	Occu Status	Usage	Annual Rent	Ass. Year	Total Area	Assessment Area
Ac Sheet Bricks	Owner	Residential	0	12-Oct-12	392	392

विषयार्कित मिळकतीकरीता खालील प्रमाणे नोंद हस्तांतरण करण्यात आलेले आहे.

मुद्दा क्र. (१) श्रीम. छद्दबाई किसन जाधव, श्री. रजनीकांत किसन जाधव (लिहून देणार), व श्री. सूर्यकांत किसन जाधव (लिहून घेणार) यांचे दरम्यान नोटरी केलले रिलीज डीड क्र. १३५ दिनांक २३/०९/२०२२

मुद्दा क्र. (२) के. किसन गणपत जाधव यांचे मृत्यु दिनांक ३१/१२/२०१९

मुद्दा क्र. (३) नोटरी केलेले हमीपत्र ताबा पावती क्र. १३७ दिनांक २३/०९/२०२२

मुद्दा क्र. (४) स्थानिक वर्तमान पत्र सान्नाहिक वळीगज दिनांक २५/०९/२०२२ ते दिनांक ३०/०९/२०२२

मुद्दा क्र. (५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञापत्र सादर

त्याअनुषंगाने जा.क्र./उममा/करवि.वृ. २/३५१/२२ दि. १८/११/२०२२ रोजी नाव हस्तांतरण आदेश पारित करण्यात आला असून महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत मालमत्ता कर भरण्यास प्रथमतः पात्र व्यक्ती म्हणून सूर्यकांत किसन जाधव अशी नोंद करण्यात आली आहे.

तसेच श्रीम. शारदा एन. गौडा, पत्ता - शर्मा पान हाउस, राजीव गांधी चौक, पनालाल विराणा जवळ स्टोर, शांतीनगर, उल्हासनगर - ३ यांनी दि. १२/०४/२०२२ रोजी नाव हस्तांतरण न करणेबाबत हरकत दाखल केली होती. परंतु नगरचुकीने सदर मिळकतीवर नाव हस्तांतरण करण्यात आलेले आहे.

त्यानंतर श्रीम. शारदा एन. जाधव, पत्ता - उल्हासनगर - १ यांनी दिनांक ०९/१०/२०२३ रोजी सदरील मिळकतीवर पुन्हा श्री. किशोर गणपत जाधव यांच्या नावावर करणेबाबत हरकत दाखल केली आहे.

सदरील अर्जासोबत श्रीम. शारदा एन. जाधव यांनी घालेल्याप्रमाणे कागदपत्र दाखल केली आहे.

(१) या पुर्वीच्याप्रमाणे अधिकाऱ्या निष्काड झाले. निष्काड घेऊन त्याच्यावर घातरीत नामांकन मिळकतीवर नोंद करण्यात आली आहे.

क्र. आदेशीय अर्जावरील १३/१०/२२ दिनांक १३/०९/२०२३

(२) श्रीम. शारदा एन. जाधव यांच्या नावावर दाखल

(३) श्रीम. शारदा एन. जाधव यांच्या नावावर दाखल

(४) श्रीम. शारदा एन. जाधव यांच्या नावावर दाखल

(५) श्रीम. शारदा एन. जाधव यांच्या नावावर दाखल

(६) श्रीम. शारदा एन. जाधव यांच्या नावावर दाखल

(७) श्रीम. शारदा एन. जाधव यांच्या नावावर दाखल

(८) श्रीम. शारदा एन. जाधव यांच्या नावावर दाखल

(९) श्रीम. शारदा एन. जाधव यांच्या नावावर दाखल

(१०) श्रीम. शारदा एन. जाधव यांच्या नावावर दाखल

(११) श्रीम. शारदा एन. जाधव यांच्या नावावर दाखल

(१२) श्रीम. शारदा एन. जाधव यांच्या नावावर दाखल

(१३) श्रीम. शारदा एन. जाधव यांच्या नावावर दाखल

(१४) श्रीम. शारदा एन. जाधव यांच्या नावावर दाखल

(१५) श्रीम. शारदा एन. जाधव यांच्या नावावर दाखल

(१६) श्रीम. शारदा एन. जाधव यांच्या नावावर दाखल

(१७) श्रीम. शारदा एन. जाधव यांच्या नावावर दाखल

(१८) श्रीम. शारदा एन. जाधव यांच्या नावावर दाखल

(१९) श्रीम. शारदा एन. जाधव यांच्या नावावर दाखल

(२०) श्रीम. शारदा एन. जाधव यांच्या नावावर दाखल

